

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Palazzo Reale Di Napoli
Sede dell'Amministrazione: Piazza Plebiscito n. 1 -83132 Napoli
Persone di contatto: Rup. Arch. Brunella Imparato, giusto decreto prot. n.18 del 19/03/2025
Indirizzi Internet https://palazzorealedinapoli.org/amministrazione-trasparente/ Pec: pal-na@pec.cultura.gov.it .
Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile e scaricabile nella sezione Amministrazione trasparente dell'Ente, sulla sezione AVVISI del MIC, nonché sulla piattaforma Mepa www.acquistinretepa.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione: Procedura aperta ai sensi degli artt. 71 e 18 del Dlgs 36/2003 per l'affidamento del Servizio di pulizia ordinaria e periodica del Palazzo Reale di Napoli. Durata 18 mesi.
II.1.2) Tipo di appalto: Appalto servizi
II.1.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS ITF 33
II.1.4) Breve descrizione: Servizio di pulizia ordinaria e periodica del Palazzo Reale di Napoli. Durata 18 mesi.
II.1.5) Codice CPV: 90910000-9 Servizi Di Pulizia.
II.1.6) Suddivisione in lotti: L'appalto non è suddiviso in lotti.



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: € 323.604,72 di cui € 266.683,08 quali costi della manodopera e € 6.345,19 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%
II.2.2) Opzioni/rinnovo: nessuna opzione e/o rinnovo
II.2.3) Durata dell'appalto: 18 mesi dalla sottoscrizione del contratto o del verbale di inizio anticipato dell'appalto

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: cfr. par. 9 del Disciplinare di gara

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: cfr. par. 6.2 del Disciplinare di gara
III.2.2) Capacità tecnico-professionale: cfr. par 6.3 del disciplinare di gara
III.2.3) Capacità economica e finanziaria: cfr. par. 6.4 del Disciplinare di gara
III.2.4) Avvalimento: non ammesso cfr. par 7 del disciplinare di gara
III.2.5) Subappalto: cfr. par. 8 del Disciplinare di gara
III.2.6) Sopralluogo obbligatorio: cfr. par. 10 del Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 71 e 108 del D.Lgs.n 36/2023 indetta con determina a contrarre
--

IV.2 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criterio di Aggiudicazione Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n.36/2023
--



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

IV.2.2) Punteggi di valutazione

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	70
OFFERTA ECONOMICA	30
TOTALE	100

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti

Data: 22/07/2026 Ora locale: (10:00:00)

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 05/08/2026 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.3) Data di apertura delle offerte

Data: 06/08/2026 Ora locale: (10:00:00)

IV.4) PUBBLICAZIONI

Il presente bando, è pubblicato su:

- E-form di ANAC FORM
- profilo di committenza: <https://palazzorealedinapoli.org/amministrazione-trasparente/>
- sito Mic <https://cultura.gov.it/comunicati/avvisi>
- piattaforma <https://www.acquistinretepa.it>

Il R.U.P.

Arch. Ing. Brunella Imperato



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it