



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

DETERMINA DI AFFIDAMENTO

OGGETTO Procedura di gara negoziata ex art. 50 comma 1) lett. c) del D. Lgs n. 36/2023 indetta per l'affidamento dei Lavori di Restauro e consolidamento della copertura soprastante i locali in uso alla Biblioteca Nazionale di Napoli Vittorio Emanuele III, denominati "ex Regione" - Fondi legge 232/2016 art. 1 c. 140 e D.M. n.°106 del 19/02/2018 "Verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità e restauro".
 Importo a base di gara € 392.306,63 di cui € 45.488,34 quali oneri speciali della sicurezza ed € 122.950,79 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre Iva al 10%.
 CUP: F67B24000180001 - CUP: F69D25000640001 - CIG: B90C1F1FE3

PER IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE LA DELEGATA

Premesso che:

- il Palazzo Reale di Napoli necessitava di provvedere all'affidamento dei lavori di restauro e consolidamento della copertura soprastante i locali in uso alla Biblioteca Nazionale di Napoli Vittorio Emanuele III, denominati "ex Regione" - Fondi legge 232/2016 art. 1 c. 140 e D.M. n.°106 del 19/02/2018 "Verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità e restauro";
- con determina a contrarre prot. n. 122 del 30/10/2025, e tenuto conto della proposta del RUP, arch. Gian Paolo Vitelli, veniva indetta procedura negoziata sul Portale Me.PA ai sensi dell'art. 50 comma 1) lett. c) del D. Lgs n. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- per l'affidamento dei lavori in oggetto veniva autorizzato lo strumento della RDO Semplice offerto dal MEPA, con invito rivolto a n. 5 operatori economici abilitati al Bando Mepa dei Lavori "OG2 Restauro E Manutenzione Beni Immobili Sottoposti A Tutela";
- in data 11/11/2025 la Stazione Appaltante pubblicava la RDO Semplice Id n. 5800626 fissando come termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 02/10/2025 alle ore 11:00 e l'avvio delle operazioni di gara in data 04/12/2025 alle ore 12:00;
- entro il termine di scadenza pervenivano n. 4 offerte dalla cui disanima veniva proposta l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico ARCHES RESTAURI SRL - con sede alla via Fratelli Maristi 48 - 80014 - Giugliano In Campania (Na), P. Iva: 09320411219, che aveva presentato regolare offerta (all.1) con un ribasso del 25,52% eseguito sull'importo ribassabile ai sensi dell'art. 41 comma 14 D.Lgs. n.36/2023;
- il Rup procedeva quindi a trasmettere la proposta di aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto, repertoriata con prot. n. 3497- I del 17/12/2025, in favore dell'Operatore economico ARCHES RESTAURI SRL - con sede alla via Fratelli Maristi n. 48 - 80014 - Giugliano In Campania (Na), CF/ P. Iva: 09320411219 , per un importo contrattuale pari ad € 335.517,16 (trecentotrentacinquemilacinquecentodiciasette/16) di cui € 45.488,34 (quarantacinquemilaquattrocentotottonatotto/34) quali oneri speciali della sicurezza ed € 122.950,79 (centoventiduemilanovecentocinquanta/79) quali costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre Iva al 10% pari a € 33.517,56 (trentatremilacinquecentodiciasette/56) per un totale complessivo di € 368.693,21 (trecentosessantottomilaseicentonovantatre/21);
- l'importo offerto dall'O.E. graverà in parte sul capitolo 1.2.020 art.2.02.03.06.001/E -CUP: F67B24000180001 – e in parte sul capitolo 1.2.020 art.2.02.03.06.001/G - CUP: F69D25000640001 relativi all'Anno finanziario 2025;

Tutto quanto premesso:

- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- VISTO** il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;
- VISTO** il D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.;
- VISTA** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e s.m.i.;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 s.m.i.;



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it

VISTI La Legge 232/2016 art. 1 c. 140 e il D.M. n.°106 del 19/02/2018“Verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità e restauro

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 entrato in vigore in data 5 febbraio 2020, con il quale è stata conferita autonomia finanziaria ed amministrativa al Palazzo Reale di Napoli;

VISTA la Legge n. 238 del 31 dicembre 2021 recante “disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione europea – Legge europea 2019-2020”;

VISTO il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO il D. Lgs n. 209 del 31/12/2024 recante “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

DATO ATTO che con decreto della DG-MU n.603 del 30/07/2024 le funzioni attribuite al direttore del Palazzo Reale di Napoli venivano avocate al Direttore Generale Musei, fino alla nomina del direttore titolare e delegate alla Dott.ssa Tiziana D’Angelo;

CONSIDERATO che con decreto n prot. n.119 del 24/10/2025 è stato nominato in prosieguo l’arch. Gian Paolo Vitelli quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 e dell’allegato I.2. del D.Lgs. n.36/2023;

VISTA la proposta di aggiudicazione prot. n.3497-I del 17/12/2025 trasmessa dal Rup;

DATO ATTO che il Bilancio di Previsione del Palazzo Reale di Napoli per l’Anno finanziario 2025 è stato approvato con decreto della DG-MU n. 169 dell’11/03/2025;

DATO ATTO che le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall’aggiudicatario hanno sinora reso esito positivo;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria in parte sul capitolo 1.2.020 art.2.02.03.06.001/E -CUP: F67B24000180001 – e in parte sul capitolo 1.2.020 art.2.02.03.06.001/G - CUP: F69D25000640001 relativi all’Anno finanziario 2025, congrua per accogliere l’importo per i lavori in oggetto;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di approvare l’offerta economica presentata dall’operatore economico ARCHES RESTAURI SRL - con sede alla via Fratelli Maristin. 48 - 80014 - Giugliano In Campania (Na), CF/ P. Iva: 09320411219;
3. di aggiudicare la Rdo Semplice ID n. 5800626 e per l’effetto affidare l’esecuzione dei Lavori di Restauro e consolidamento della copertura soprastante i locali in uso alla Biblioteca Nazionale di Napoli Vittorio Emanuele III, denominati “ex Regione” - Fondi legge 232/2016 art. 1 c. 140 e D.M. n.°106 del 19/02/2018 “Verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità e restauro”, all’operatore economico ARCHES RESTAURI SRL - con sede alla via Fratelli Maristi n. 48 - 80014 - Giugliano In Campania (Na), CF/ P. Iva: 09320411219, per un importo contrattuale di € 335.517,16 (trecentotrentacinquemilacinquecentodiciasette/16) di cui € 45.488,34 (quarantacinquemilaquattrocentotottonatotto/34) quali oneri speciali della sicurezza ed € 122.950,79 (centoventiduemilanovecentocinquanta/79) quali costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre Iva al 10% pari a € 33.517,56 (trentatremilacinquecentodiciasette/56) per un totale complessivo di € 368.693,21 (trecentosessantottomilaseicentonovantatre/21); come da offerta allegata;
4. di dare atto che la spesa graverà sui capitoli 1.2.020 art.2.02.03.06.001/E -CUP: F67B24000180001 – e capitolo 1.2.020 art.2.02.03.06.001/G - CUP: F69D25000640001 relativi all’Anno finanziario 2025;
5. di precisare che l’Operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia” e successive modifiche;



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it

6. di dare comunicazione del presente provvedimento all'aggiudicatario a mezzo posta elettronica certificata;
7. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17 comma 6 del Dlgs 36/2023, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
8. di stabilire che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ex art. 120 del Codice del processo amministrativo o ricorso straordinario al Capo dello stato, nei termini di legge.
9. di stabilire ex d.lgs. n. 33 del 14/03/2013, che il presente atto venga pubblicato sul sito web del Palazzo Reale di Napoli nella sezione "Amministrazione trasparente", tenuto conto delle disposizioni dettate cd. GDPR (General Data Protection Regulation - GDPR) Reg. UE 2016/679; altresì, qualsiasi dato personale e/o di natura sensibile riportato nell'ambito del presente atto sarà trattato secondo le norme previste dal Reg. UE 2016/679, più specificatamente gli artt. 6 e ss. Il Responsabile del Trattamento dei dati è il Direttore generale avvocante del Palazzo Reale di Napoli, in persona del delegato, nominato con Decreto della DG-MU n.933 del 05/11/2024, qualsivoglia richiesta relativa al predetto trattamento dei dati dovrà essere inviata al seguente indirizzo: pal-na@cultura.gov.it.

Per IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE
Prof. Massimo Osanna
LA DELEGATA
Dott.ssa Tiziana D'Angelo

