



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Procedura di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 da indire mediante Trattativa diretta sul Portale MEPA con singolo operatore economico per l'affidamento del **Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti nel complesso museale, da espletarsi nell'arco di 24 mesi**. CPV 50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori
 Importo a base di gara € 8.400,00 oltre IVA al 22%.

PER IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE LA DELEGATA

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e s.m.i.;

VISTA la Legge 6 novembre 2012, n. 190 s.m.i.;

VISTA la Legge n.190/2014 s.m.i.;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 entrato in vigore in data 5 febbraio 2020, con cui è stata conferita autonomia finanziaria ed amministrativa al Palazzo Reale di Napoli;

VISTA la L. n. 238 del 31 dicembre 2021 recante "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea – Legge europea 2019-2020";

VISTO il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO Il Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

VISTO l'art. 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. n.36/2023 relativo alle "indagini di mercato";

DATO ATTO che con decreto della DG-MU n.603 del 30/07/2025 le funzioni attribuite al Direttore del Palazzo Reale di Napoli venivano avocate a sé dal Direttore Generale Musei, fino alla nomina del direttore titolare, e delegate alla Dott.ssa Tiziana D'Angelo, al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa e contabile, l'assolvimento delle obbligazioni giuridiche assunte verso i terzi e del servizio pubblico essenziale di buona gestione dell'Istituto;

DATO ATTO che questo Istituto ha la necessità di affidare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori presenti nel complesso museale, da espletarsi nell'arco di 24 mesi; al fine di garantire lo stato di sicurezza dei luoghi interessati e la piena funzionalità degli stessi;

CONSIDERATO che, a seguito di informale indagine di mercato, sono stati acquisiti al protocollo n.3 preventivi da parte di operatori economici dotati di specifiche competenze nel settore oggetto di appalto;

CONSIDERATO che, a seguito della disanima offerte preventivate, la proposta presentata del consorzio DEL BO Servizi SpA - CF/PIVA: 06271420637 è risultata la più rispondente alle esigenze di questa Amministrazione per specifiche tecniche, caratteristiche funzionali e per i servizi offerti connessi alla Piattaforma;

CONSIDERATO che la spesa necessaria a realizzare il servizio in oggetto è stimata in € 8.400,00 (ottomilaquattrocento/00) oltre Iva al 22% pari a € 1.848,00 (milleottcentoquarantotto/00) per un totale complessivo di € 10.248,00 (diecimiladuecentoquarantotto/00);

CONSTATATO che il suddetto affidamento rientra quindi nel limite dell'importo previsto dall'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 11 del predetto Codice Appalti, come modificato dal D.Lgs. n.209/2024, e del relativo Allegato 1.I "nei documenti iniziali di gara e nella decisione di contrarre di cui all'articolo 17, comma 2 le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente



PALAZZO REALE DI NAPOLI



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

impiegato nell'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente" viene precisato che il contratto collettivo nazionale applicabile è: CCNL -Metalmeccanico e Impianti;

RITENUTO di procedere all'emanazione di determina a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs 36/2023, secondo cui "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

TENUTO CONTO che ai sensi del dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26";

CONSIDERATO che per affidare il servizio di cui in oggetto si intende procedere mediante trattativa diretta su portale Me.PA. con un operatore economico in possesso delle competenze tecniche e specifiche ritenute distintive;

DATO ATTO che con decreto di nomina prot. n. 120 del 28/10/2025 veniva designato l'arch. Stefano Gei, quale Responsabile del progetto e Dec per l'affidamento in oggetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 2023, n. 36, e dell'Allegato I.2 al medesimo Codice;

CONSIDERATO che il RUP per le ragioni suddette, ha proposto di affidare il servizio in premessa mediante il ricorso alla procedura di affidamento diretto prevista dall'art. 50 comma 1 lettera b) D. Lgs n. 36/2023 al **CONSORZIO DEL BO SERVIZI S.P.A.**, con sede al Largo Brugnatelli n.138 - 20090 Buccinasco (MI) CF/PIVA: 06271420637, in possesso delle specifiche competenze tecniche nell'ambito del settore;

DATO ATTO che il Bilancio di Previsione del Palazzo Reale di Napoli per l'Anno 2025 è stato approvato con decreto della DG-MU n. 169 dell'11/03/2025;

RITENUTO di impegnare le risorse sul pertinente capitolo 1.1.3.145– Art.1.03.02.09.004 del Bilancio Anno Finanziario 2026 congrue per accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

DETERMINA

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm. ii;
2. di approvare la procedura di affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti nel complesso museale, da espletarsi nell'arco di 24 mesi. CPV 50750000-7 - Servizi di manutenzione di ascensori, tramite trattativa diretta sul Me.PA;
3. di procedere all'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti nel complesso museale, da espletarsi nell'arco di 24 mesi, in favore all'operatore economico **CONSORZIO DEL BO SERVIZI S.P.A.**, con sede al Largo Brugnatelli n.138 - 20090 -Buccinasco (MI) CF/PIVA: 06271420637, per un importo pari a € 8.4000,00 (ottomilaquattrocento/00) oltre Iva al 22% pari a € 1.848,00 (milleottocentoquarantotto/00) per un totale complessivo di € 10.248,00 (diecimiladuecentoquarantotto/00);che graverà sul capitolo 1.1.3.145– Art.1.03.02.09.00 4del bilancio A.F. 2026;
4. di stabilire che la stipula del contratto avverrà all'esito delle verifiche dei requisiti stabiliti ex lege o mediante consegna sotto riserva di legge ex art. 17, comma 8, D. Lgs 36/2023;
5. di precisare che l'Operatore economico dovrà assumere gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
6. che nel rispetto di quanto stabilito dal D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013, il presente atto sia pubblicato sul sito



PALAZZO REALE DI NAPOLI



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

web di Palazzo Reale di Napoli alla sezione "Amministrazione trasparente", tenuto conto delle disposizioni dettate cd. GDPR (General Data Protection Regulation - GDPR) Reg. UE 2016/679; altresì, qualsiasi dato personale e/o di natura sensibile riportato nell'ambito del presente atto sarà trattato secondo le norme previste dal Reg. UE 2016/679, più specificatamente gli artt. 6 e ss. Il Responsabile del Trattamento dei dati è il direttore del Palazzo Reale di Napoli, nominato con Decreto della Direzione generale Musei n. 726 del 30/10/2020; qualsivoglia richiesta relativa al predetto trattamento dei dati dovrà essere inviata al seguente indirizzo: pal-na@cultura.gov.it.

Per IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE

Prof. Massimo Osanna

LA DELEGATA

Dott.ssa Tiziana D'Angelo



MINISTERO
DELLA
CULTURA

PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it