



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

DETERMINA DI AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

Determina di affidamento ex art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 ed impegno di spesa dei “Lavori di somma urgenza necessari per l’eliminazione delle infiltrazioni provenienti dalle linee di gronda, dalle pluviali e dalla copertura del museo Diego Aragona Pignatelli Cortes” - CUP: F69D25001240005

IL DIRETTORE

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e s.m.i.;

VISTA la Legge 6 novembre 2012, n. 190 s.m.i.;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 entrato in vigore in data 5 febbraio 2020, con il quale è stata conferita autonomia finanziaria ed amministrativa al Palazzo Reale di Napoli; **VISTA** la L. n. 238 del 31 dicembre 2021 recante “Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione europea – Legge europea 2019-2020”;

VISTO il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTO il Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 recante “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

DATO ATTO che con decreto della DG-MU n.603 del 30.07.2025 le funzioni attribuite al direttore del Palazzo Reale di Napoli venivano avocate a sé dal Direttore Generale Musei e delegate alla Dott.ssa Tiziana D’Angelo, direttrice dei Parchi archeologici di Paestum e Velia, ai sensi dell’articolo 17, comma 1-bis, D.lgs. 165/2001 e s.m.i., al fine di garantire la continuità dell’azione amministrativa e del servizio pubblico essenziale di buona gestione del suindicato Istituto;

VISTO il comma 1 dell’art. 140 del decreto legislativo n.36 del 31/03/2023 ai sensi del quale “In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell’imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell’amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l’immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l’immediata esecuzione di lavori o l’immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l’hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla;

VISTO il comma 2 dell’art. 140 del decreto legislativo n.36 del 31/03/2023 laddove si prevede che “l’esecuzione dei lavori e l’acquisizione dei servizi e delle forniture di somma urgenza può essere affidata in forma diretta e in deroga alle procedure di cui agli articoli 37 e 41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP o da altro tecnico dell’amministrazione competente;

VISTO il verbale di constatazione e di somma urgenza e consegna ad horas dei lavori del 25/11/2025, redatto dal Funzionario dell’ufficio tecnico del Palazzo Reale di Napoli, arch. Gian Paolo Vitelli, a seguito di una segnalazione relativa a una notevole infiltrazione proveniente dalle coperture con evidenze all’interno degli ambienti e con fuoriuscita di acqua dagli spessori murari, infiltrazioni che hanno



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it

raggiunto sia il primo piano del museo che il piano rialzato dell'appartamento storico, raccogliendosi sul pavimento in pozze d'acqua, e interessando anche il patrimonio degli arredi del museo;

DATO ATTO CHE in sede di sopralluogo veniva ravvisata la necessità di eseguire interventi tempestivi in somma urgenza al fine di approntare ogni intervento utile alla risoluzione delle problematiche, onde scongiurare ogni possibile pregiudizio alla pubblica e privata incolumità oltre che il verificarsi di danni al patrimonio storico - artistico;

CHE l'impresa GEMMA D'ORO SRLS, con sede legale in via Madonna Stella Traversa Raffaello n.14, Castello di Cisterna (NA), CF/P.IVA 09956951215, interpellata al momento del sopralluogo, si è resa immediatamente disponibile ad eseguire ad horas i lavori, possedendo mezzi e manodopera necessari;

CONSIDERATO che la predetta impresa ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di legge ed ha altresì dichiarato di essere pienamente edotta di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti all'esecuzione delle opere e di tutti gli obblighi derivanti, di tutte le qualificazioni richieste per la loro realizzazione, di possedere le necessarie attrezzature ed il personale specializzato, di essere in grado di intervenire in tempi rapidi;

VISTO il predetto verbale di somma urgenza con il quale è stata constatata l'indifferibilità ed urgenza di provvedere alle lavorazioni indicate dettagliatamente nella relazione tecnica e per l'effetto è stata disposta l'immediata esecuzione delle stesse, indicando quale ditta esecutrice la società GEMMA D'ORO SRLS CF/P.IVA 09956951215, sede legale in via Madonna Stella Traversa Raffaello n.14, Castello di Cisterna (NA), qualificata per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

VISTO il decreto n. 113 del 26.09.2025 di nomina RUP del Funzionario arch. Gian Paolo Vitelli per il finanziamento di cui agli interventi urgenti ed in somma urgenza per la messa in sicurezza e l'eliminazione del pericolo di pubblica incolumità nei viali di Palazzo Reale (CUP: F69D25001240005), sul quale grava anche l'intervento in somma urgenza in oggetto;

VISTO il decreto n. 147 del 18/12/2025, con il quale viene nominato il Gruppo di Progettazione e Ufficio di Direzione Lavori per gli interventi in somma urgenza necessari per l'eliminazione delle infiltrazioni provenienti dalle linee di gronda, dalle pluviali e dalla copertura del museo Diego Aragona Pignatelli Cortes;

VISTA la perizia giustificativa dei lavori redatta dal Progettista arch. Stefano Gei ed approvata con decreto n. 15 del 05/12/2025, con la quale è stato stimato un importo progettuale dei lavori pari ad €.75.138,54 (settantacinquemilacentotrentotto/54), di cui €.4.708,19 quali costi speciali della sicurezza ed €.27.630,33 quali costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%, che, al netto del ribasso del 20% sull'importo ribassabile pari ad €.42.800,02, scorporato di oneri di sicurezza e costi di manodopera non soggetti a ribasso, offerto dall'Appaltatore, è pari ad €.66.578,53, di cui €.4.708,19 quali costi speciali della sicurezza ed €.27630,33 quali costi della manodopera, entrambi non ribassabili, oltre IVA al 10%;

DATO ATTO che, con nota prot. 2753 del 01.10.2025, lo scrivente Istituto ha richiesto alla Direzione Generale Bilancio l'erogazione di fondi per l'esecuzione degli "interventi urgenti ed in somma urgenza di messa in sicurezza ed eliminazione del pericolo di pubblica incolumità nei viali carrabili e pedonali del Palazzo Reale di Napoli", richiedendo un importo complessivo di €.500.000,00 (euro cinquecentomila/00), relativamente al quale è già stato generato il CUP: F69D25001240005.;

RILEVATO che il Bilancio di Previsione per l'Anno finanziario 2025 è stato approvato con Decreto della DG-MU n. 169 dell'11/03/2025;

DATO ATTO, con riferimento al presente provvedimento, dell'assenza di incompatibilità o conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. ii. e con riferimento al codice di comportamento e alla legge anticorruzione;

VERIFICATA la regolarità amministrativa della procedura;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto citato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss. mm. ii.;



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it

2. di affidare l'intervento dei "Lavori di somma urgenza necessari per l'eliminazione delle infiltrazioni provenienti dalle linee di gronda, dalle pluviali e dalla copertura del museo Diego Aragona Pignatelli Cortes" - CUP: F69D25001240005, come dettagliati nel progetto esecutivo redatto, a seguito di verbale di constatazione di somma urgenza e consegna lavori ad horas del 25/11/2025, e approvati con decreto n. 15 del 05/12/2025, in favore dell'operatore economico GEMMA D'ORO SRLS, con sede legale in via Madonna Stella Traversa Raffaello n.14, Castello di Cisterna (NA), CF/P.IVA 09956951215, per un importo che, al netto del ribasso del 20% sull'importo ribassabile pari ad €.42800,02, è pari ad €.66.578,53, di cui €.4.708,19 quali costi speciali della sicurezza ed €.27630,33 quali costi della manodopera, entrambi non ribassabili, oltre IVA al 10%;
3. di impegnare per i predetti lavori di somma urgenza l'importo, al netto del ribasso del 20% offerto dall'Appaltatore, di €.66.578,53, di cui €.4.708,19 quali costi speciali della sicurezza ed €.27630,33 quali costi della manodopera, entrambi non ribassabili, oltre IVA al 10% pari ad €.6.657,85, per un totale complessivo di €.73.236,38 (settantatremiladuecentotrentasei/38), che graverà sul pertinente capitolo del Bilancio di previsione A.F. 2025 approvato con Decreto della DG-MU n. 169 dell'11/03/2025;
4. di dare atto che l'affidamento all'esito favorevole delle verifiche del possesso dei requisiti ex art. 94 e s.s. d.lgs. n. 36/, si procederà alla stipula del contratto;
5. di precisare che l'Operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
6. di stabilire che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ex art. 120 del Codice del processo amministrativo o ricorso straordinario al Capo dello stato, nei termini di legge;
7. autorizza, pertanto, l'Ufficio contabilità e bilancio competente all'emissione del relativo mandato di pagamento nei confronti del predetto Operatore economico, da liquidare a mezzo bonifico bancario.

PER IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE

Prof. Massimo Osanna

La DELEGATA

Dott.ssa Tiziana D'Angelo

