



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Procedura di gara negoziata ex art. 50 comma 1) lett. c) del D. Lgs n. 36/2023 per l'affidamento dei **Lavori di restauro e consolidamento della copertura soprastante i locali in usi alla Biblioteca Nazionale di Napoli Vittorio Emanuele III, denominati "ex Regione"**.

Importo a base di gara € 392.306,63 di cui € 45.488,34 quali oneri speciali della sicurezza ed € 122.950,79 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre Iva al 10%;

CUP: F67B24000180001 - CUP: F69D25000640001

Per IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE

LA DELEGATA

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 6 novembre 2012, n. 190 ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169, entrato in vigore in data 5 febbraio 2020, con il quale è stata conferita autonomia finanziaria ed amministrativa al Palazzo Reale di Napoli;

VISTA la L. n. 238 del 31 dicembre 2021 recante "disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea – Legge europea 2019-2020";

VISTO il D.M. 60 del 14/02/2022 che approva il Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" - Programmazione risorse annualità 2021, 2022 e 2023;

VISTO il D. Lgs n. 36 del 31 marzo 2023, recante il "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO il Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

DATO ATTO che con contratto di appalto prot. n. 97 del 29/07/2024 questo Istituto procedeva ad affidare ai sensi dell'art.140 comma 1 e 2 del D.Lgs.n.36/2023 gli intervententi di somma urgenza e messa in sicurezza del pericolo di crollo della copertura soprastante i locali in uso alla Biblioteca Nazionale di Napoli Vittorio Emanuele III, denominati "ex Regione" -CUP: F67B24000180001 in favore della ditta Vincenzo Modugno Srl Costruzioni – Restauri, P.IVA: 01600330615;

DATO ATTO che durante l'esecuzione del predetto appalto, con ordine di servizio n. 1 del 25/02/2025, atteso il completamento della messa in sicurezza dei luoghi ad esclusione di residuali opere di ripristino, si riteneva eseguita interamente l'intervento ugernte sll capriate ammalorate e veniva pertanto disposta la chiusura del cantiere, riportando delle economia di gara;

DATO ATTO che le predette opere provvisoriale hanno una durata certificata di n.12 mesi, con la necessità di un successivo intervento di restauro e consolidamento della copertura soprastante dei predetti locali;

VISTA la programmazione dei Fondi ex art. 1 comma 140 della L. n. 232/2016 che assegnava a questo Istituto la somma di € 503.000,00 per l'intervento avente ad oggetto la "Verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità e restauro" -CUP: F69D25000640001;



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

Email: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

PREMESSO che questa Amministrazione, per le ragioni suindicate, ritiene necessario procedere al rifacimento completo del manto di copertura soprastante i locali in uso alla Biblioteca Nazionale di Napoli Vittorio Emanuele III, denominati “ex Regione”, al fine di conservare e tutelare il complesso monumentale, usufruendo in parte delle economie riportate dal precedente affidamento in somma urgenza rispetto alla somma complessiva da quadro economico inizialmente stanziata sul CUP: F67B24000180001, ed in parte attingendo ai fondi assegnati ai sensi dell’ art. 1 comma 140 della L. n. 232/2016 -CUP: F69D25000640001;

CONSIDERATO che con decreto di nomina prot n. 99 del 30/07/2025 veniva nominato l’arch. Paola Ricciardi, Responsabile Unico del Progetto per l’affidamento di lavori di restauro e consolidamento della copertura soprastante i locali in uso alla Biblioteca Nazionale di Napoli Vittorio Emanuele III, denominati “ex Regione”.in oggetto ai sensi dell’art.15 e dell’allegato I.2. del D.Lgs.n. 36/2023;

CONSIDERATO che la Dott.ssa Paola Ricciardi è diventata Soprintendente Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l’Area Metropolitana di Napoli e dell’impossibilità per la stessa di svolgere le suindicate funzioni delegate con il predetto decreto rep. n. 933 del 5 novembre 2024;

DATO ATTO che con decreto della DG -MU n. 603 del 30/07/2025 la gestione delle funzioni attribuite al Palazzo Reale di Napoli è stata delegata alla alla Dott.ssa Tiziana D’Angelo, direttrice del Parco archeologico di Paestum e Velia, ai sensi dell’articolo 17, comma 1-bis, D.Lgs. n. 165/2001, al fine di garantire la continuità dell’azione amministrativa e del servizio pubblico essenziale di buona gestione del suindicato Istituto;

DATO ATTO che con decreto di nomina prot. n.119 del 24/10/2025 veniva nominato in subentro l’arch.Gian Paolo Vitelli, funzionario architetto in servizio presso il Palazzo Reale di Napoli, Responsabile Unico del Progetto per l’affidamento di Lavori in oggetto ai sensi dell’art.15 e dell’allegato I.2. del D.Lgs.n. 36/2023;

VISTO il progetto redatto dal Progettista strutturale Ing. Strato Teano, approvato dalla SABAP di Napoli con nota NS prot. n. 2324-A del 01/08 /2025 e validato con verbale di validazione del 08/09/2025;

VISTA la lettera di invito/ disciplinare, gli atti di gara e i relativi allegati

CONSIDERATO che il costo stimato per i predetti interventi è pari a € 392.306,63 (trecentonovantaduemilatrecentosei/63) di cui € 45.488,34 (quarantacinquemilaquattrocentottantotto/34) quali oneri speciali della sicurezza ed € 122.950,79 (centoventiduemilanovecentocinquanta/79) quali costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre Iva al 10%;

CONSTATATO che i predetti lavori rientrano nei limiti di soglia prevista dall’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che il Bilancio di Previsione del Palazzo Reale di Napoli per l’Anno finanziario Bilancio è stato approvato con decreto della DG-MU n. 169 dell’11/03/2025;

DATO ATTO che, per le ragioni su indicate, tale importo di € 392.306,63 confluirà in quota parte sul CUP: F67B24000180001 per un ammontare di € 136.577,28 e in quota parte sul CUP: F69D25000640001 per un ammontare di € 255.729,35;

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 11 del predetto Codice Appalti, come modificato dal D.Lgs. n.209/2024, e del relativo Allegato 1.1” nei documenti iniziali di gara e nella decisione di contrarre di cui all’articolo 17, comma 2 le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell’attività oggetto dell’appalto o della concessione svolta dall’impresa anche in maniera prevalente” viene precisato che il contratto collettivo nazionale applicabile sia per le lavorazioni in



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

Email: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

“OG2 - Restauro e Manutenzione dei Beni Immobili Sottoposti a Tutela” è il CCNL-Restauro Beni Culturali; **TENUTO CONTO** che, ai sensi del dell’art. 25 del D. Lgs. 36/2023 “le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all’articolo 26”;

CONSIDERATO che l’art. 76 del D.Lgs. n. 36/2023, rubricato “Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando”, non contiene la previsione di un termine minimo per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici e che l’art. 92, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, stabilisce che “se nel corso della procedura di aggiudicazione la stazione appaltante richiede a un operatore economico un adempimento per il quale non è previsto un termine, tale termine è di dieci giorni, salvo che sia diversamente disposto dalla stessa stazione appaltante”, è nella discrezionalità della stazione appaltante decidere il predetto termine, tenendo conto della complessità della procedura;

CONSIDERATO che per le predette motivazioni sussiste per l’Amministrazione la necessità di provvedere all’affidamento degli interventi indicati in oggetto mediante indizione di una procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, da espletarsi su piattaforma telematica ai sensi degli artt. 25 del Codice, con invito di n. 5 operatori economici abilitati al bando Consip “OG2 - Restauro e Manutenzione dei Beni Immobili Sottoposti a Tutela”;

RITENUTO di procedere all’aggiudicazione dell’appalto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;

ACCERTATA la disponibilità dei fondi del Bilancio Anno finanziario 2025 rispettivamente sul capitolo 1.2.020 art.2.02.03.06.001/E -CUP: F67B24000180001 – e sul capitolo 1.2.020 art.2.02.03.06.001/G - CUP: F69D25000640001 congrui per accogliere la spesa stimata per l’affidamento dei predetti interventi;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto citato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di richiamare, approvare e considerare essenziali le clausole contenute negli atti di gara tutti e nei relativi allegati nonché nel progetto esecutivo posto a base di gara per l’appalto in oggetto;
3. di autorizzare la procedura di gara negoziata ex art. 50 comma 1) lett. c) del D. Lgs n. 36/2023 per l’affidamento dei lavori di restauro e consolidamento della copertura soprastante i relativi al consolidamento della copertura soprastante i locali in uso alla Biblioteca Nazionale di Napoli Vittorio Emanuele III, denominati “ex Regione”, per un importo pari a € 392.306,63 (trecentonovantaduemilatrecentosei/97) di cui € 45.488,34 (quarantacinquemilaquattrocentottantotto/34) quali oneri speciali della sicurezza ed € 122.950,79 (centovenitduemilanovecentocinquanta/79) quali costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre Iva al 10%, importo che confluirà in parte sul CUP: F67B24000180001 per un ammontare di € 136.577,28 e in quota parte sul CUP: F69D25000640001 per un ammontare di € 255.729,35; sui rispettivi capitoli 1.2.020 art.2.02.03.06.001/E e capitolo 1.2.020 art.2.02.03.06.001/G del Bilancio Anno finanziario 2025;
4. di procedere all’aggiudicazione dell’appalto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 50 comma 4



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

Email: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

del D. Lgs. n. 36/2023;

5. di stabilire che la stipula del contratto avverrà all'esito delle verifiche dei requisiti stabiliti ex lege o mediante consegna della fornitura sotto riserva di legge ex art. 17, comma 8, D. Lgs. n. 36/2023;
6. di precisare che l'Operatore economico aggiudicatario dovrà assumere gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussifinanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
7. di stabilire ex d.lgs. n. 33 del 14/03/2013, che il presente atto venga pubblicato sul sito web del Palazzo Reale di Napoli nella sezione "Amministrazione trasparente", tenuto conto delle disposizioni dettate cd. GDPR (General Data Protection Regulation - GDPR) Reg. UE 2016/679; altresì, qualsiasi dato personale e/o di natura sensibile riportato nell'ambito del presente atto sarà trattato secondo le norme previste dal Reg. UE 2016/679, più specificatamente gli artt. 6 e ss. Il Responsabile del Trattamento dei dati è il Direttore generale avvocante del Palazzo Reale di Napoli, in persona del delegato, nominato con Decreto della DG-MU n.933 del 05/11/2024, qualsivoglia richiesta relativa al predetto trattamento dei dati dovrà essere inviata al seguente indirizzo: pal-na@cultura.gov.it.

Per IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE

Prof. Massimo Osanna

LA DELEGATA

Dott.ssa Tiziana D'Angelo



MINISTERO
DELLA
CULTURA

PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

Email: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it