



# Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

## DETERMINA DI AFFIDAMENTO

**OGGETTO:** Procedura di gara negoziata ex art. 50 comma 1) lett. c) del D. Lgs n. 36/2023 per l'affidamento dei **Lavori di completamento della terrazza su P.zza Trieste e Trento**, rientranti nel progetto di Restauro, adeguamento impiantistico, valorizzazione e rilancio del complesso monumentale di Palazzo Reale di Napoli nell'ambito nel Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" - Programmazione risorse annualità 2021, 2022 e 2023 finanziato con i fondi di cui al D.M. 60 del 14/02/2022".

Importo a base di gara € 940.591,49 di cui € 169.845,90 quali costi della manodopera ed € 15.041,94 quali oneri speciali della sicurezza non soggetti al ribasso oltre IVA al 10%.

CUP: F63D21005780005- CIG: B484F69AF6

### Premesso che:

- il Palazzo Reale di Napoli necessitava di provvedere all'affidamento dei lavori di completamento della terrazza su P.zza Trieste e Trento, rientranti nel progetto di Restauro, adeguamento impiantistico, valorizzazione e rilancio del complesso monumentale di Palazzo Reale di Napoli nell'ambito nel Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" - Programmazione risorse annualità 2021, 2022 e 2023 finanziato con i fondi di cui al D.M. 60 del 14/02/2022";

- con determina a contrarre prot. n. 194 del 27/11/2024, e tenuto conto della proposta del RUP, arch. Almerinda Padricelli, veniva indetta procedura negoziata sul Portale Me.PA ai sensi dell'art. 50 comma 1) lett. c) del D. Lgs n. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

- per l'affidamento dei lavori in oggetto veniva autorizzato lo strumento della RDO Semplice offerto dal MEPA, con invito rivolto a n. 5 operatori economici abilitati al Bando Mepa dei Lavori "OG-2 Restauro E Manutenzione Beni Immobili Sottoposti A Tutela";

- in data 28/11/2024 la Stazione Appaltante pubblicava la RDO Semplice Id n.4830986 fissando come termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 09/12/2024 alle ore 12:00;

- entro il termine di scadenza pervenivano n. 5 offerte e successivamente all'espletamento delle fasi di gara, veniva proposta l'aggiudicazione in favore del concorrente società NIRA S.R.L., con sede alla via G. B. BASILE n. 82 - 81030 - Parete (CE)- CF/P.Iva:04245650611 che aveva presentato regolare offerta (all.1), offrendo un ribasso del 43,70%, per un importo di aggiudicazione pari ad € 425.461,15 (quattrocentoventicinquemilaquattrocentosessantuno/15) oltre € 169.845,90 (centosessantanovemilaotto centoquarantacinque/90) quali costi della manodopera ed € 15.041,94 (quinicimilaquarantuno/94) quali oneri speciali della sicurezza non soggetti al ribasso per un importo contrattuale di € 610.348,99 (seicento diecimilatrecentoquarantotto/99) oltre Iva al 10% pari ad € 61.034,90 (sessantunomilatrecentaquattro/90) per un totale complessivo di € 671.383,89 (seicentoseptantunomilatrecentootantatre/89);

- l'importo offerto dall'O.E. graverà sul capitolo di bilancio 2.1.2.020 – Art. 2.02.03.06.001/H relativo all'Anno finanziario 2024;

### Tutto quanto premesso:

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 s.m.i.;

**VISTO** il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 entrato in vigore in data 5 febbraio 2020, con il quale è stata conferita autonomia finanziaria ed amministrativa al Palazzo Reale di Napoli;

**VISTO** il D.M. 60 del 14/02/2022 che approva il Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" - Programmazione risorse annualità 2021, 2022 e 2023;

**VISTA** la Legge n. 238 del 31 dicembre 2021 recante "disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea – Legge europea 2019-2020";

**VISTO** il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: [pal-na@pec.cultura.gov.it](mailto:pal-na@pec.cultura.gov.it)

**DATO ATTO** che con decreto n. 15 /2022 è stato nominato Responsabile del procedimento, oggi del Progetto, l'arch. Almerinda Padricelli;

**DATO ATTO** che il Bilancio di Previsione del Palazzo Reale di Napoli per l'Anno finanziario 2023 è stato approvato con decreto della DG-MU n. 285 del 04/04/2024;

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo 2.1.2.020 – Art. 2.02.03.06.001/H del bilancio Anno Finanziario 2024, congrua per accogliere l'importo per i lavori in oggetto;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di approvare l'offerta economica presentata dall'operatore economico società NIRA S.R.L., con sede alla via G. B. BASILE n.82 - 81030 - Parete (CE)- CF/P.Iva:04245650611;
3. di aggiudicare la Rdo Semplice ID n. 4830986 e per l'effetto affidare l'esecuzione dei lavori di completamento della terrazza su P.zza Trieste e Trento, rientranti nel progetto di Restauro, adeguamento impiantistico, valorizzazione e rilancio del complesso monumentale di Palazzo Reale di Napoli nell'ambito nel Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" all' Operatore economico società concorrente NIRA S.R.L., con sede alla via G. B. BASILE n. 82 - 81030 - Parete (CE)- CF/P.Iva:04245650611 per un importo contrattuale pari € € 610.348,99 (seicentodiecimilatrecentoquarantotto/99) di cui €169.845,90 (centosessantanovemilaottocentoquarantacinque/90 )quali costi della manodopera ed €15.041,94 (quinicimilaquarantuno/94) quali oneri speciali della sicurezza non soggetti al ribasso oltre Iva al 10% pari ad € 61.034,90 (sessantunomilatrentaquattro/90) per un totale complessivo di €671.383,89 (seicentosettantunomilatrecentootantatre/89) come da offerta allegata;
4. di dare atto che la spesa graverà sul capitolo 1.2.020 – Art. 2.02.03.06.001/H del bilancio Anno Finanziario 2024;
5. di precisare che l'Operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
6. di dare comunicazione del presente provvedimento all'aggiudicatario a mezzo posta elettronica certificata;
7. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17 comma 6 del Dlgs 36/2023, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dei requisiti ex art.94- 95 d.lgs. n. 36/23 dell'aggiudicatario, all'esito favorevole delle quali si procederà alla stipula del contratto;
8. di stabilire che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ex art. 120 del Codice del processo amministrativo o ricorso straordinario al Capo dello stato, nei termini di legge.

PER IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE

Prof. Massimo Osanna  
IL DIRIGENTE DELEGATO  
Dott.ssa Paola Ricciardi



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: [pal-na@cultura.gov.it](mailto:pal-na@cultura.gov.it) | PEC: [pal-na@pec.cultura.gov.it](mailto:pal-na@pec.cultura.gov.it)