



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

DETERMINA DI AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

Determina di affidamento ex art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 ed impegno di spesa per l'intervento di somma urgenza per eliminazione del pericolo di pubblica incolumità legato al cedimento del solaio a copertura del salone dell'appartamento in concessione alla sig.ra Muzii della Palazzina Rothschild sita presso il Museo Principe Diego Aragona Pignatelli Cortes.

CUP: F67E18000320001

PER IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE

IL DELEGATO

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio;
visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» come modificato dall'art. 216 del d.lgs. n. 50 del 18/4/2016 "disposizioni transitorie e di coordinamento" nella parte ancora vigente;
vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante Legge di Contabilità e finanza pubblica;
vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190, con le successive modificazioni, riguardante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione;
visto il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 - GU Serie Generale n. 252 del 27.10.2017, entrato in vigore in data 11 novembre 2017;
visto il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 ("Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance"), entrato in vigore in data 5 febbraio 2020, con il quale è stata conferita autonomia finanziaria ed amministrativa al Palazzo Reale di Napoli;
preso atto che in data 02/11/2024 scadeva l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Direttore del Palazzo Reale di Napoli conferito al dott. Mario Epifani nell'ambito del Ministero della Cultura, che per carenza di organico aveva ritenuto opportuno trattenere su di sé la responsabilità del progetto per l'intervento in oggetto, assumendo il ruolo di RUP con il compito di curare gli adempimenti previsti dal art. 15 e dall'Allegato I.2. del Decreto Legislativo n.36/2023;
dato atto che con decreto della DG-MU n.933 del 05/11/2024 le funzioni attribuite al direttore del Palazzo Reale di Napoli venivano avocate al Direttore Generale Musei e delegate alla Dott.ssa Paola Ricciardi;
vista la L. n. 238 del 31 dicembre 2021 recante "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea – Legge europea 2019-2020";
visto il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 avente ad oggetto il "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78";
dato atto che con verbale del 24/06/2024, acquisito al ns. prot.n. 1914-A del 26/06/2024, si procedeva al passaggio di consegne, con riserva di inventario, degli atti e competenze del complesso immobiliare denominato "Museo Diego Aragona Pignatelli Cortese e Museo delle Carrozze", sito in Napoli alla via Riviera di Chiaia n.200 e identificato al catasto terreni di Napoli al foglio1 96 particelle 202-204-2124-214-182-186, tra la Direzione Regionale Musei della Campania e il Palazzo Reale di Napoli;



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it

visto il comma 1 dell'art. 140 del decreto legislativo n.36 del 31/03/2023 ai sensi del quale "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisi o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla;

visto il comma 2 dell'art. 140 del decreto legislativo n.36 del 31/03/2023 laddove si prevede che "l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione dei servizi e delle forniture di somma urgenza può essere affidata in forma diretta e in deroga alle procedure di cui agli articoli 37 e 41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP o da altro tecnico dell'amministrazione competente;

visto il verbale di constatazione e di somma urgenza e consegna ad horas lavori redatto in data 23/07/2024 dal Funzionario Architetto, in servizio presso il Palazzo Reale di Napoli, Arch. Maria Vittoria Iazzetti, con il quale a seguito della presa visione dell'immobile - Palazzina Rotschild- sito nel complesso della Villa Pignatelli di Napoli, alla Riviera di Chiaia n. 200, dietro segnalazioni pervenute da parte della sig.ra Muzii, concessionaria dell'immobile, si riscontrava un importante cedimento all'estradosso del solaio;

dato atto che in sede di sopralluogo, effettuato dal predetto funzionario congiuntamente al tecnico di fiducia dell'Amministrazione, Ing. Strato Teano, veniva ravvisata la necessità di eseguire interventi tempestivi in somma urgenza, previo sgombero dei locali, al fine di atto a ripristinare la completa funzionalità della porzione del tetto interessato dal dissesto, di salvaguardare il bene monumentale, di eliminare il pericolo derivante dal possibile cedimento della trave e dal crollo della relativa parte del manto di copertura, garantendo altre condizioni di utilizzo dei locali in concessione alla dott.ssa Muzii;

dato che la società CL.E Costruzioni Srl, con sede al Corso Garibaldi n.8 - 80040 – San Sebastiano al Vesuvio (NA), P. Iva/CF:02960651210, dotata di competenze tecniche specifiche nei predetti interventi, interpellata al momento del sopralluogo, si è resa immediatamente disponibile ad eseguire ad horas i suddetti lavori ed è stata a ciò ritenuta idonea;

considerato che la predetta impresa ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di legge e pienamente edotta di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti l'esecuzione delle opere e di tutti gli obblighi derivanti, di tutte le qualificazioni richieste per la loro realizzazione, e di possedere le necessarie attrezzature ed il personale specializzato, di essere in grado di intervenire in tempi rapidi;

vista la perizia giustificativa del 31/07/2024, redatta dal Funzionario Architetto dell'ufficio tecnico del Palazzo Reale di Napoli, Arch. Maria Vittoria Iazzetti, approvata con decreto n. 16 del 02/08/2024, con la quale è stato stimato un importo progettuale dei lavori pari ad € 115.147,71 oltre Iva che, al netto del ribasso del 20% pari a € 13.459,43 sull'importo ribassabile di € 67.297,16, incorporato di oneri di sicurezza

e costi di manodopera non soggetti a ribasso, offerto dall'Appaltatore, è pari ad € 53.837,73 oltre € 8.1168,70 quali costi speciali della sicurezza ed € 39.687,85 quali costi della manodopera per un totale di € 361.315,90 per un totale di € 101.688,28 oltre IVA;

dato atto che la nota prot. 182929 del 25/11/2024 con cui la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per Il Comune Di Napoli rendeva parere favorevole ex art. 27 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i autorizzando con raccomandazioni l'esecuzione delle opere, per quanto di competenza e fatti salvi i diritti dei terzi e degli aventi diritto;

dato atto che, in data 04/12/2024 veniva redatta una perizia integrativa dall' Arch. Maria Vittoria Iazzetti, approvata con decreto n. 26 del 05/12/2024, con la quale è stato rimodulato un importo progettuale dei lavori in € 100.863,02 oltre Iva che, al netto del ribasso del 20% pari a € 11.472,13 sull'importo ribassabile di € 57.360,67, scorporato di oneri di sicurezza e costi di manodopera non soggetti a ribasso, offerto dall'Appaltatore, è pari ad € 45.888,54 oltre € 8.168,70 quali costi speciali della sicurezza ed € 35.333,65 quali costi della manodopera per un totale di € 89.390,89 oltre IVA;

visto il decreto prot. n.125 del 05/12/2024, con cui veniva nominato come RUP per gli interventi in oggetto, la dott.ssa Paola Ricciardi in sostituzione del precedente Direttore Mario Epifani;

visto il DM n.106 del 19/02/2018 che ammetteva il finanziamento per la "Verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità, restauro" in favore del Museo Principe Diego Aragona Pignatelli Cortes - CUP: F67E18000320001 per l'importo di € 1.000.000,00;

dato atto che parte del predetto finanziamento pari alla somma di € 500.000,00 tra cui rientrano anche i lavori di somma urgenza in oggetto, veniva acquisita al bilancio A.F 2019 della Direzione Regionale Musei Campania e vincolato alle attività sul relativo capitolo 8105/8106;

rilevato che, per quanto suddetto, le somme da impegnarsi per l'intervento in oggetto graveranno sul capitolo 8105/8106 del Bilancio A.F.2019 della Direzione Regionale Musei Campania e verranno liquidati dalla stessa in virtù di accordo intercorso tra gli Istituti interessati;

dato atto, con riferimento al presente provvedimento, dell'assenza di incompatibilità o conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e ss. mm. ii. e con riferimento al codice di comportamento e alla legge anticorruzione;

verificata la regolarità amministrativa della procedura;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto citato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss. mm. ii.;
2. di affidare l'intervento di somma urgenza per eliminazione del pericolo di pubblica incolumità' legato al cedimento del solaio a copertura del salone dell'appartamento in concessione alla sig.ra Muzii della Palazzina Rothschild sita presso il Museo Principe Diego Aragona Pignatelli Cortes- CUP: F67E18000320001, come dettagliati nella perizia integrativa del progetto esecutivo e relativi allegati, redatta in data 04/12/2024 e approvata con decreto n. 26 del 05/12/2024 all'operatore economico società CL.E Costruzioni Srl, con sede al Corso Garibaldi n.8 - 80040 – San Sebastiano al Vesuvio (NA), P.Iva/CF:02960651210;
3. di impegnare per i predetti lavori di somma urgenza l'importo di € 89.390,89 (ottosmianovemilatrecentonovanta/89) di cui € 8.168,70 (ottomilacentosessantotto/70) quali costi



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it

speciali della sicurezza ed € 35.333,65 (trentacinquemilatrecentotrentatre/65) quali costi della manodopera oltre IVA al 10% pari ad € 8.939,09 (ottomilanovecentotrentanove/09) per un totale complessivo di € 98.329,98 (novantottomilatrecentoventinove/98), che graverà sul pertinente capitolo 8105/8106 del Bilancio AF 2019 della Direzione Regionale Musei della Campania e verranno liquidati dalla stessa in qualità di ente pagatore, in virtù di accordo intercorso tra gli Istituti interessati;

4. *di dare atto che l'affidamento all'esito favorevole delle verifiche del possesso dei requisiti ex art. 94 e s.s. d.lgs. n. 36/2023, si procederà alla stipula del contratto;*
5. *di precisare che l'Operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;*
6. *di stabilire che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ex art. 120 del Codice del processo amministrativo o ricorso straordinario al Capo dello stato, nei termini di legge;*
7. *autorizza, pertanto, l'Ufficio contabilità e bilancio competente all'emissione del relativo mandato di pagamento nei confronti del predetto Operatore economico, da liquidare a mezzo bonifico bancario.*

Per IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE
Prof. Massimo Osanna
IL DIRIGENTE DELEGATO
Dott.ssa Paola Ricciardi

4
