



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

DETERMINA DI AFFIDAMENTO LAVORI DI SOMMA URGENZA

OGGETTO: Determina di affidamento ex art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023 ed impegno di spesa dell'Intervento di somma urgenza per eliminazione del pericolo di pubblica incolumità legato alle infiltrazioni dai basolati della spianata nell'area a copertura degli uffici della Corte dei Conti di Napoli.

CUP: F63D21005780005.

Premesso che:

- il Palazzo Reale di Napoli necessitava di provvedere all'affidamento dell'Intervento di somma urgenza per eliminazione del pericolo di pubblica incolumità legato alle infiltrazioni dai basolati della spianata nell'area a copertura degli uffici della Corte dei Conti di Napoli;
- con verbale di constatazione e di somma urgenza e consegna ad horas lavori redatto in data 05/06/2024 dal Funzionario Architetto, responsabile dell'ufficio tecnico del Palazzo Reale di Napoli, Arch. Almerinda Padricelli, con il quale a seguito della presa visione del sito e delle segnalazioni pervenute da parte della Corte dei Conti, e dall' arch. Maria Vittoria Iazzetti, funzionario allora in servizio presso Palazzo Reale di Napoli, si riscontrava una situazione di avvallamento del basolato situato in corrispondenza della spianata del complesso museale e riscontrate importanti infiltrazioni in corrispondenza degli ambienti denominati depositi cd. Jacorossi, causate dagli ingenti e copiosi fenomeni atmosferici registratisi nei giorni precedenti;
- in sede di sopralluogo veniva ravvisata la necessità di eseguire interventi tempestivi in somma urgenza al fine di ripristinare la completa funzionalità del sistema di impermeabilizzazione e regimentazione delle acque meteoriche nella porzione interessata;
- la società EDILGROUP Srl unipersonale, con sede alla via Salicelle n. 7 - 80014 - Giugliano (NA), P.Iva/CF:0789854121, dotata di competenze tecniche specifiche nei predetti interventi, interpellata al momento del sopralluogo, si era resa immediatamente disponibile ad eseguire ad horas i suddetti lavori ed è stata a ciò ritenuta idonea;
- la predetta impresa ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di legge e pienamente edotta di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti l'esecuzione delle opere e di tutti gli obblighi derivanti, di tutte le qualificazioni richieste per la loro realizzazione, e di possedere le necessarie attrezzature ed il personale specializzato, di essere in grado di intervenire in tempi rapidi;
- con perizia giustificativa del 15/06/2024, redatta dal Funzionario Architetto dell'ufficio tecnico del Palazzo Reale di Napoli, Arch. Maria Vittoria Iazzetti, approvata con decreto n. 14 in pari data, è stato stimato un importo progettuale dei lavori pari ad € 397.861,90 oltre Iva che, al netto del ribasso del 20% pari a €36.546,00 sull'importo ribassabile di € 182.730,01, scorporato di oneri di sicurezza e costi di manodopera non soggetti a ribasso, offerto dall'Appaltatore, è pari ad € 146.184.01 oltre € 34.407,71 quali costi speciali della sicurezza ed € 180.724,18 quali costi della manodopera per un totale di € 361.315,90 oltre IVA;
- con nota prot. n. 12992-P la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per Il Comune Di Napoli rendeva parere favorevole ex art. 27 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i autorizzando l'esecuzione delle opere, per quanto di competenza e fatti salvi i diritti dei terzi e degli aventi diritto;
- durante l'esecuzione dei lavori in oggetto, è stato rilevato che l'intervento di somma urgenza interessava un perimetro minore rispetto a quello inizialmente stimato relativo all'area dissestata;
- per tale motivo, veniva rimodulata, a vantaggio dell'Amministrazione, la perizia di spesa dall'Arch. Maria Vittoria Iazzetti, con un importo progettuale dei lavori in € 205.434,43 oltre IVA al 10%;
- con determina di affidamento e impegno spesa prot. n.207 del 12/11/2024 veniva indetta la procedura di affidamento ex art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023 dei predetti lavori di somma urgenza, in favore della società EDILGROUP Srl unipersonale, con sede alla via Salicelle n. 7 - 80014 - Giugliano (NA), P.Iva/CF:0789854121;
- la Stazione appaltante, in data 12/11/2024, invitava la suddetta ditta alla "Trattativa Diretta" attraverso il portale MEPA ID. n 4933880 fissando come termine ultimo di presentazione dell'offerta il giorno 13/11/2024 alle ore 14:00;
- entro il termine di scadenza dell'offerta, l'Operatore presentava regolare offerta (all.1) con un ribasso del 20,00 % pari a € 16.060,35 sull'importo ribassabile di € 80.301,73 scorporato di oneri di sicurezza e costi di manodopera non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 64.241,38 oltre € 31.172,06 quali oneri speciali della sicurezza ed € 93.960,64 quali costi della manodopera, per un totale di € 189.374,08

oltre IVA al 10% pari ad € 18.937,41 (diciottomilanovecentotrentasette/41) per un totale complessivo di €208.311,49 (duecentottomilatrecentounidici/49) ;

- l'importo offerto dall'operatore economico confluirà sul capitolo 2.1.2.020 – Art. 2.02.03.06.001/H del bilancio A.F.2024 approvato con decreto della DG.MU n. 285 del 04/04/2024;

Tutto quanto premesso:

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e s.m.i.;

VISTA la Legge 6 novembre 2012, n. 190 s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169, entrato in vigore in data 5 febbraio 2020, con il quale è stata conferita autonomia finanziaria ed amministrativa al Palazzo Reale di Napoli;

VISTA la Legge n. 238 del 31 dicembre 2021 recante "disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea – Legge europea 2019-2020";

VISTO il Decreto del Direttore generale Musei del 30 ottobre 2020, n. 726, registrato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (UCB Ministero attività beni culturali) con il n. 693 in data 4 novembre 2020, con cui viene conferito l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Direttore del Palazzo Reale

VISTO il DM. n. 60 del 14/02/2022 che approva il Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" - Programmazione risorse annualità 2021, 2022 e 2023;

DATO ATTO che con decreto prot. n. 15 del 16/03/2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, oggi del Progetto, l'arch. Almerinda Padricelli in virtù dell'allora vigente art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che con decreto della DG-MU n.933 del 05/11/2024 le funzioni attribuite al direttore del Palazzo Reale di Napoli venivano avocate al Direttore Generale Musei, fino alla nomina del direttore titolare e delegate alla Dott.ssa Paola Ricciardi;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo 2.1.2.020 – Art. 2.02.03.06.001/H del Bilancio Anno finanziario 2024;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di approvare l'offerta economica presentata dalla società EDILGROUP Srl unipersonale, con sede alla via Salicelle n. 7 - 80014 - Giugliano (NA), P.Iva/CF:0789854121;
3. di aggiudicare la Trattativa Diretta Me.PA. ID n. 4933880 e, per l'effetto, di affidare l'appalto in oggetto in favore dell'Operatore economico società EDILGROUP Srl unipersonale, con sede alla via Salicelle n. 7 - 80014 - Giugliano (NA), P.Iva/CF:0789854121 per un importo contrattuale pari ad € 189.374,08 (centottantanovemilatrecentosettantaquattro/08) di cui € 31.172,06 (trentunomilacento settantadeue/06) quali oneri speciali della sicurezza ed € 93.960,64 (novantatremilanovecento sessanta/64) quali costi della manodopera oltre IVA al 10% pari ad € 18.937,41 (diciottomilanovecentotrentasette/41) per un totale complessivo di € 208.311,49 (duecentottomila trecentounidici/49) che graverà sul capitolo 2.1.2.020 – Art. 2.02.03.06.001/H del Bilancio A.F. 2024;
4. di precisare che l'Operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
5. di dare comunicazione del presente provvedimento all'aggiudicatario a mezzo posta elettronica certificata;
6. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, commi 6 e 7, del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dei requisiti ex art. 94 e s.s. d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. dell'aggiudicatario, all'esito favorevole delle quali si procederà alla stipula del contratto;



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it

7. di stabilire che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ex art. 120 del Codice del processo amministrativo o ricorso straordinario al Capo dello stato, nei termini di legge.

PER IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE
Prof. Massimo Osanna
IL DELEGATO
Dott.ssa Paola Ricciardi



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it