



Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

CONTRATTO DI PROROGA TECNICA

ex art. 106 comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm. ii

Oggetto: Affidamento in proroga tecnica ex art. 106 comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016, oggi art. 120 comma 11 del D. Lgs. n.36/2023, avente oggetto il Servizio di pulizia, di disinfezione e fornitura di prodotti per l'igiene "nell'ambito dello SDA (sistema dinamico di acquisizione) per la fornitura dei "servizi agli immobili" in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni - ex art. 55 d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. - Cpv Prevalente 90910000-9 Servizi Di Pulizia.

CIG: 9442134777

Procedura originaria: Appalto Specifico ID: n.2327 indetto sulla piattaforma SDAPA di Consip

Contratto originari: Contratto di appalto prot. n.126 del 06/12/2023.

Impresa Esecutrice: ISSITALIA A. BARBATO SRL, con sede legale alla Via Ugo Foscolo n. 19 - 35010 Vigonza (PD)- P.IVA: 00215860289.

Importo contrattuale biennale: €216.768,00 oltre Iva.

Durata proroga: Dal 17/08/2025 per un termine massimo di n.12 mesi e in ogni caso fino all'individuazione del nuovo contraente.

Importo massimo stimato contratto in proroga: € 108.384,00 oltre Iva.

RUP: Per il Direttore Generale Avocante, prof. Massimo Osanna, il dirigente delegato, dott.ssa Paola Ricciardi, giusto decreto di nomina prot. n.48 del 30/05/2025

PREMESSO CHE:

- con contratto di appalto prot. n.126 del 06/12/2023, il Palazzo Reale di Napoli affidava il servizio di pulizia, di disinfezione e fornitura di prodotti per l'igiene, "nell'ambito dello SDA (sistema dinamico di acquisizione di Consip) per la fornitura dei "servizi agli immobili" in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni - ex art. 55 d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. - Cpv Prevalente 90910000-9 Servizi Di Pulizia per la durata di n. 2 anni, alla società ISSITALIA A. BARBATO SRL, con sede legale alla Via Ugo Foscolo n. 19 - 35010 Vigonza (PD)- P.IVA: 00215860289, per un importo contrattuale pari a € 216.768,00 (duecentosedicimilasettecentosessantotto) oltre IVA al 22%;

- con verbale del 10/08/2023, il servizio in premessa veniva consegnato in via di urgenza a far data dal 16/08/2023 e con scadenza al prossimo 16/08/2025;

- ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 vigente all'atto di adesione, oggi art. 120 comma 11 del D. Lgs. n. 36/2023: " *in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, è consentito, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, prorogare il contratto con l'appaltatore uscente qualora l'interruzione delle prestazioni possa determinare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, oppure per l'igiene pubblica, oppure nei casi in cui l'interruzione della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare. In tale ipotesi il contraente originario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto*";

-l'art. 4.2) del capitolato d'oneri, parte integrante della lex specialis della precedente procedura di gara Appalto Specifico ID n.2327, prevedeva la possibilità di una proroga tecnica ai sensi dell'allora vigente art. 106, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016, oggi art. 120 comma 11 del D. Lgs n.36/2023, per

il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;

- l'Istituto museale, al fine di non interrompere il servizio e mantenere la salubrità dei luoghi, ritiene necessario procedere ad un affidamento in proroga tecnica, agli stessi patti e condizioni del predetto contratto di appalto, per il tempo strettamente necessario per l'individuazione del nuovo contraente;

-il periodo di proroga è stato stimato a partire dalla scadenza del contratto originario prevista per il prossimo 16/08/2025, e dunque dal 17/08/2025 per un numero massimo di 12 (dodici) mesi;

-tale periodo si interromperà, in ogni caso, all'atto della individuazione del nuovo contraente e relativa stipula contrattuale, pertanto l'importo dovuto all'Esecutore verrà calcolato relativamente all'effettivo periodo di prestazione del servizio;

- il servizio in proroga tecnica determinerà, di conseguenza, un aumento dell'importo contrattuale originario, pari a un massimo stimabile di € 108.384,00 oltre Iva.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

TRA

il **Palazzo Reale di Napoli** (C.F. 95220960637), con sede in Napoli, Piazza del Plebiscito, n. 1, Per il Direttore Generale Avocante, Prof. Massimo Osanna, in persona del Dirigente Delegato, dott.ssa Paola Ricciardi, giusto decreto della DG-MU n.933 del 05/11/2024

(di seguito denominato Stazione appaltante e, unitamente all'Appaltatore, "Parti");

E

la società **ISSITALIA A. BARBATO SRL**, con sede legale alla **Via Ugo Foscolo n. 19 - 35010 Vigonza (PD)**- **P.IVA: 00215860289**, in persona del legale rappresentante p.t.

(di seguito denominato "Aggiudicatario", "unitamente all'Appaltatore o Esecutore);

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 OGGETTO DELLA PROROGA TECNICA

Il presente contratto ha ad oggetto l'affidamento in proroga tecnica, ex art. 106 comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., oggi art. 120 comma 11 D.Lgs. n. 36/2023, agli stessi patti e condizioni, del contratto di appalto prot n.126 del 6/12/2023 avente ad oggetto il servizio di pulizia, di disinfezione e fornitura di prodotti per l'igiene, secondo le specifiche ivi riportate e negli atti gara della procedura di Appalto Specifico ID n.2327, che qui si intendono riportati integralmente.

ART. 2 IMPORTO - DURATA

il periodo di proroga è stato stimato partire dalla scadenza del contratto originario, prevista per il 16/08/2025, e quindi dal giorno 17/08/2025 per un numero massimo di 12 (dodici) mesi.

Tale periodo si interromperà comunque e in ogni caso all'atto della individuazione del nuovo contraente e relativa stipula contrattuale.

Le Parti di comune accordo convengono che l'importo del presente contratto, stimabile in € 108.384,00 oltre Iva, è soltanto un importo di massima e che, allorquando verrà individuato il nuovo contraente, sarà corrisposto dall'Ente l'importo dovuto per il servizio effettivamente e previo rilascio del certificato di regolare esecuzione del servizio.

ART. 3 PAGAMENTI

I pagamenti verranno corrisposti mensilmente per stati di avanzamento dell'esecuzione dell'appalto secondo quanto previsto dagli atti di gara dell'appalto specifico richiamato, e a seguito delle attività di controllo amministrativo-contabile esercitate dall'Amministrazione, mediante emissione di certificato di pagamento, contabilizzati al netto del ribasso d'asta.

Ai fini del pagamento l'Impresa dovrà produrre fatture elettronica all'identificativo dell'Amministrazione Palazzo Reale di Napoli, Piazza del Plebiscito n. 1 - C.F. 95220960637 - Codice Univoco MG8MOW.

Il Palazzo Reale di Napoli effettuerà i pagamenti mediante mandati emessi dal proprio Ufficio Bilancio. Si precisa che, in relazione alle fatture presentate a questa Amministrazione, relative a cessioni di beni o a prestazioni di servizio, l'IVA verrà versata direttamente dal Palazzo Reale di Napoli. Si chiede, quindi, di apporre in fattura la seguente dicitura "l'IVA sarà versata dall'Ente Pubblico ai sensi dell'art. 17-ter D.P.R. n. 633/1972."

ART. 4 – DOMICILI E RAPPRESENTANZA

La Stazione Appaltante, in persona del rappresentante p.t., dichiara il proprio domicilio presso la sede sita nel comune di Napoli-80132- alla Piazza del Plebiscito n.1 CF: 95220960637- Pec: pal-na@pec.cultura.gov.it

L'Appaltatore, in persona del rappresentante p.t., elegge domicilio presso la sede sita nel comune di Vigonza (PD)- alla via Ugo Foscolo n. 19 – CF/P.IVA: 00215860289- TEL: 049/8932746 – PEC: gareiss@pec.it.

E' onere dell'Appaltatore comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante qualsiasi variazione od impedimento relativo al domicilio cui deve essere inoltrata la comunicazione. In caso contrario, la Stazione Appaltante è sollevata da ogni responsabilità. Ogni notificazione o comunicazione, le intimazioni, e le assegnazioni di termini, dipendenti dal Contratto di Appalto sono fatte dal DEC o dal Responsabile Unico Del Progetto, ciascuno relativamente agli atti di propria competenza, a mani proprie dell'Appaltatore, di colui che lo rappresenta nella condotta dei lavori, o del Direttore Tecnico, oppure devono essere effettuate presso il domicilio eletto dall'Appaltatore ai sensi del presente articolo di contratto a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo sopra indicato.

ART. 5 - ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico della Società ISSITALIA A. BARBATO SRL, con sede legale alla Via Ugo Foscolo n. 19 - 35010 Vigonza (PD)- CF/P.IVA: 0021586028924, in persona del legale rappresentante p.t, le eventuali imposte e le tasse relative al presente atto.

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri previsti dal D.M. 19 aprile 2000 n. 145, dal d.lgs. n. 36/2023 e dal D.P.R. 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria. Si intendono compresi nel prezzo e quindi a carico dell'Appaltatore, senza diritto di rivalsa, in particolare, gli oneri previsti dall'art. 32, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010.

ART. 6– RISERVATEZZA E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Le parti prestano reciproco consenso al trattamento dei loro dati personali secondo le disposizioni di cui al GDPR (UE/2016/679), recepito con d.lgs. n. 101/2018 e ss.mm.ii. per la corretta esecuzione del presente contratto anche ai fini fiscali e previdenziali.

ART. 7 - OBBLIGHI ASSICURATIVI

Per la presente proroga, la Appaltatore ha stipulato idonea polizza assicurativa a garanzia del corretto adempimento del servizio.

ART. 8 FORO COMPETENTE

Nel caso di controversie tra le parti la competenza esclusiva sarà del Foro di Napoli

ART. 9 - RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

Nell'esecuzione del servizio dovranno esattamente osservarsi le condizioni stabilite nel presente Contratto, dal Codice dei contratti pubblici, approvato con D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., come modificato dal D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., dal D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore. Dovranno inoltre osservarsi le norme tecniche dettate da leggi, decreti e normative vigenti, anche se non esplicitamente richiamate relative alle opere oggetto di concessione.

*Letto approvato e sottoscritto digitalmente**

Napoli, 30/05/2025

ISSITALIA A. BARBATO SRL

In persona del legale rapp.te p.t

PALAZZO REALE DI NAPOLI

Per il Direttore Generale Avocante

Prof. Massimo Osanna

IL DIRIGENTE DELEGATO

Dott.ssa Paola Ricciardi