



Ministero della cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

**LETTERA CONTRATTO
AI SENSI DELL'ART. 18 COMMA 1 DEL D. LGS. N. 36/2023**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 delle Opere murarie relative all'intervento di ripristino della condotta di mandata di alimentazione dei servizi ubicati al primo piano Scala U di Palazzo Reale di Napoli.CPV:45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino.

Importo contrattuale € 3.918,68 di cui € 794,08 quali costi speciali della sicurezza ed € 1.294,34 quali costi della manodopera oltre IVA al 10 %.

CIG: B7CC222FF6

TRA

Il Palazzo Reale di Napoli (C.F. 95220960637), con sede in Napoli, Piazza del Plebiscito, n. 1, Per Il Direttore Generale Avocante, Prof. Massimo Osanna, in persona del Dirigente Delegato, dott.ssa Paola Ricciardi, giusto decreto della DG-MU n.933 del 05/11/2024

(di seguito denominato Stazione appaltante e, unitamente all'Appaltatore, "Parti");

E

la società **CI.VA SRL**, con sede alla via Calvaruso n. 28 - 80069 - Vico Equense (NA) - P.IVA/CF:07364071212, in persona del legale rappresentante p.t.

(di seguito denominato "Appaltatore o Esecutore);

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

1. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

L'appalto di cui al presente contratto ha ad oggetto l'esecuzione delle Opere murarie relative all'intervento di ripristino della condotta di mandata di alimentazione dei servizi ubicati al primo piano Scala U di Palazzo Reale di Napoli, da espletarsi secondo quanto dettagliato nel progetto esecutivo, e nei relativi allegati, approvato con decreto prot. n. 6 del 28/07/2025, da considerarsi quale parte integrante della presente lettera contratto e allegato alla stessa.

La durata dell'appalto è di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dal verbale di avvio dei lavori e/o dalla stipula del contratto.

2. IMPORTO CONTRATTUALE E PAGAMENTI

L'importo contrattuale degli interventi in oggetto è pari a € 3.918,68 (tremilanovecentodiciotto/68) di cui € 794,08 (settecentonovantaquattro/08) quali costi speciali della sicurezza ed € 1.294,34 (milleduecentonovantaquattro/34) quali costi della manodopera oltre IVA al 10%.

L'importo è da intendersi comprensivo dell'intera esecuzione dell'appalto, eventuali forniture di materiali o di impiego di mezzi, persone e risorse e di ogni eventuali oneri e/o diritti di istruttoria.

Il pagamento avverrà a seguito delle attività di controllo amministrativo-contabile esercitate dall'Amministrazione, in un'unica soluzione all'esito dell'accertamento della corretta esecuzione del lavoro.

Ai fini del pagamento l'Appaltatore dovrà produrre fatture elettronica all'identificativo dell'Amministrazione Palazzo Reale di Napoli, Piazza del Plebiscito n. 1 - C.F. 95220960637 - Codice Univoco MG8M0W. Il Palazzo Reale di Napoli effettuerà i pagamenti mediante mandati emessi dal proprio Ufficio Bilancio. Si precisa che, in relazione alle fatture presentate a questa Amministrazione, relative a cessioni di beni o a prestazioni di servizio, l'IVA verrà versata direttamente dal Palazzo Reale di Napoli. Si chiede, quindi, di apporre in fattura la seguente dicitura "l'IVA sarà versata dall'Ente Pubblico ai sensi dell'art. 17-ter D.P.R. n. 633/1972."

Di seguito si riportano i dati di fatturazione: Palazzo Reale di Napoli, Piazza Del Plebiscito, 1 80132 Napoli (NA) C.F. 95220960637 Codice Univoco: MG8M0W Regime IVA dello split payment

3. REQUISITI APPALTATORE

Ai sensi dell'art. 52 comma 1 del Codice Appalti l'appaltatore dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli articoli 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023 come da dichiarazione allegata.



Ministero della cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

Al sensi dell'art. 11 del predetto Codice Appalti, come modificato dal D.Lgs. n.209/2024, e del relativo Allegato 1.1 "nei documenti iniziali di gara e nella decisione di contrarre di cui all'articolo 17, comma 2 le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente" viene precisato che il contratto collettivo nazionale applicabile è: CCNL -Restauro.

Nel caso in cui l'operatore economico applichi un CCNL differente da quello su indicato, lo stesso va indicato nel relativo modulo fornito dalla Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D.Lgs n.36/2023, l'appaltatore è tenuto inoltre a indicare i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Tali dati sono indicati nel relativo modulo fornito dalla Stazione Appaltante.

4. DOMICILI E RAPPRESENTANZA

La Stazione Appaltante, in persona del rappresentante p.t., dichiara il proprio domicilio presso la sede sita nel comune di Napoli-80132- alla pizza Plebiscito n.1 CF: 95220960637- Pec: pal-na@pec.cultura.gov.it.

L'Appaltatore, in persona del rappresentante p.t., elegge domicilio presso il comune di Vico Equense (NA), alla via Calvaruso n. 28 - 80069 -) - P.IVA/CF:07364071212 Pec: info@pec.civacostruzioni.com.

E' onere dell'Appaltatore comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante qualsiasi variazione od impedimento relativo al domicilio cui deve essere inoltrata la comunicazione. In caso contrario, la Stazione Appaltante è sollevata da ogni responsabilità. Ogni notificazione o comunicazione, le intimazioni, e le assegnazioni di termini, dipendenti dal Contratto di Appalto sono fatte dal DEC o dal Responsabile Unico Del Progetto, ciascuno relativamente agli atti di propria competenza, a mani proprie dell'Appaltatore, di colui che lo rappresenta nella condotta dei lavori, o del Direttore Tecnico, oppure devono essere effettuate presso il domicilio eletto dall'Appaltatore ai sensi del presente articolo di contratto a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo sopra indicato.

5.ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'esecutore CI .VA SRL, con sede alla via Calvaruso n. 28 - 80069 - Vico Equense (NA) - P.IVA/CF:07364071212, in persona del legale rappresentante p.t, le eventuali imposte e le tasse relative al presente atto.

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri previsti dal D.M. 19 aprile 2000 n. 145, dal d.lgs. n. 36/2023 e dal D.P.R. 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria. Si intendono compresi nel prezzo e quindi a carico dell'Appaltatore, senza diritto di rivalsa, in particolare, gli oneri previsti dall'art. 32, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010.

6. GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, atteso l'esiguo importo de presente contratto non si richiede la prestazione della garanzia definitiva per l'esecuzione dello stesso.

7. PENALI E MEZZI DI TUTELA

Si richiama tutto quanto previsto dall'art. 126 ss del D. Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs.n.209/2024. È fatto comunque salvo il diritto di Palazzo Reale di Napoli di agire in giudizio per ottenere il risarcimento degli ulteriori eventuali danni patiti.

8.RISOLUZIONE – RECESSO DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art.52 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.i se in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto.

In caso di recesso si rinvia a quanto previsto dagli artt. 123 ss del D.Lgs. n. 36/2023.

9 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

È fatto assoluto divieto all'aggiudicatario di cedere, a qualsiasi titolo, il presente atto, a pena di nullità



Ministero della cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

dell'atto medesimo. In caso di inadempimento da parte dell'aggiudicatario degli obblighi di cui al presente articolo, la Stazione Appaltante, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

10. RISERVATEZZA E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 (General Data Protection Regulation GDPR) si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in oggetto e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Palazzo reale di Napoli.

11 - OBBLIGHI ASSICURATIVI

Per la presente proroga, la Appaltatore ha stipulato idonea polizza a garanzia del corretto adempimento del servizio.

11. FORO COMPETENTE

Nel caso di controversie in merito all'esecuzione del contratto è competente il Foro di Napoli.

12. RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

Nell'esecuzione del servizio in concessione dovranno esattamente osservarsi le condizioni stabilite nel presente Contratto, dal Codice dei contratti pubblici, approvato con D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., come modificato dal D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., al D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore. Dovranno inoltre osservarsi le norme tecniche dettate da leggi, decreti e normative vigenti, anche se non esplicitamente richiamate relative alle opere oggetto di concessione.

Letto approvato e sottoscritto
Napoli, 07/08/2025

Cl. VA. srl
In persona del Legale rapp.te

PALAZZO REALE DI NAPOLI
Per IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE
Prof. Massimo Osanna
LA DELEGATA
Dott.ssa Tiziana D'Angelo

Si allegano quale parte integrante del presente contratto le seguenti dichiarazioni sottoscritte

1. Progetto esecutivo e relativi allegati
2. Dichiarazione accettazione atti di gara
3. Dichiarazione ex art 52 del D.Lgs. 36/2023
4. Dichiarazione Tracciabilità Flussi Finanziari
5. Visura camerale aggiornata
6. Documento di riconoscimento in corso di validità del legale rappresentante dell'Appaltatore
7. Dichiarazione ex art. 102 del D. Lgs. n. 36/2023
8. Copia Polizza Assicurativa RCT
9. Dichiarazione di equivalenza CCNL
10. Dichiarazione ex art.108 comma 9 del D.Lgs.n. 36/2023.



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: pal-na@cultura.gov.it | PEC: pal-na@pec.cultura.gov.it