



# Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

## CONTRATTO INTEGRATIVO

Ex 175, comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023

STAZIONE APPALTANTE	Palazzo Reale Di Napoli
SERVIZIO AFFIDATO	Servizio di distribuzione automatica di bevande (calde e fredde) e snack (dolci e salati), a ridotto impatto ambientale, per il triennio 2022-2025, per la sede del Palazzo Reale di Napoli, Piazza del Plebiscito, 1 - 80100 Napoli
CIG	ZCA35DCCB2
SERVIZIO INTEGRATIVO	Installazione di n.2 distributori misti automatici di bevande (calde e fredde) e snack (dolci e salati) per numero 10 mesi dal 01.07. 2024 al 30.04.2025, naturale termine di scadenza del contratto in concessione
AGGIUDICATARIO	DIMATIC SERVICE GROUP Srl, con sede alla via Capone n.1, in Montesarchio (BN)- P.Iva:01463950624
CONTRATTO	Prot.n. 21 del 28/04/2022
IMPORTO CONTRATTUALE SERVIZIO INTEGRATIVO	€ 3.666,67 quale canone concessorio oltre Iva € 1.083,33 a titolo di rimborso spese per l'utilizzo dell'energia elettrica

L'anno 2024 il giorno 10 mese di giugno, presso la sede di Palazzo Reale di Napoli sito in Piazza del Plebiscito n.1

### PREMESSO CHE:

- con contratto prot. n. 21 del 28/04/2022, il Palazzo Reale di Napoli affidava in concessione alla ditta DIMATIC SERVICE GROUP Srl, con sede alla via Capone n.1, in Montesarchio (BN)- P.Iva:01463950624 il servizio di distribuzione automatica di bevande (calde e fredde) e snack (dolci e salati), a ridotto impatto ambientale, per il triennio 2022-2025, per un canone fisso annuale di € 6.600,00 IVA esclusa, per un importo di euro 19.800,00 per anni 3, oltre un rimborso spese forfetario per consumo di energia elettrica pari a € 5.850,00 relativo al medesimo periodo;
- il servizio oggetto di concessione comprendeva l'installazione di distributori automatici in n. 3 punti ristoro presso il Palazzo Reale di Napoli, nel dettaglio:
  - n. 2 distributori negli ambienti della biglietteria;
  - n. 2 distributori negli spazi antistanti la Sala operativa;
  - n. 2 distributori secondo piano del Palazzo;
- durante l'esecuzione del servizio in concessione, l'Istituto ha riscontrato un significativo aumento del numero giornaliero dei visitatori che accedono al sito museale e che usufruiscono dei prodotti e delle bevande in distribuzione, aumento dovuto al forte incremento dell'offerta culturale e al copioso numero di eventi svoltisi presso il complesso museale, oltre che all'ampliamento del personale in organico conseguente le recenti assunzioni, avvenute nel corrente anno e all'apertura dei nuovi uffici;
- l'ente ha pertanto ritenuto necessario implementare l'offerta proposta con l'installazione di ulteriori due distributori misti automatici di bevande (calde e fredde) e snack (dolci e salati), da ubicare l'uno presso il



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: [pal-na@cultura.gov.it](mailto:pal-na@cultura.gov.it) | PEC: [pal-na@pec.cultura.gov.it](mailto:pal-na@pec.cultura.gov.it)



# Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

punto di ristoro presente nel Cortile d'Onore, snodo cruciale per l'accesso al pubblico a tutti i luoghi di interesse del complesso museale, e l'altro presso i nuovi uffici di Presidenza, siti nella Scala V dell'Istituto;

- con nota prot. n.1688-A del 06/06/2024, l'attuale concessionario, a seguito di avvenuto sopralluogo dei luoghi interessati, si rendeva disponibile ad incrementare il numero dei distributori oggetto di concessione;

- l'art. 175, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 stabilisce che *“le concessioni possono essere modificate senza una nuova procedura di aggiudicazione nei seguenti casi: a) se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state espressamente previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili che fissino la portata, la natura delle eventuali modifiche, nonché le condizioni alle quali possono essere impiegate. Tali clausole non possono apportare modifiche che alterino la natura generale della concessione. In ogni caso le medesime clausole non possono prevedere la proroga della durata della concessione”*;

- l'art.8.b) del disciplinare di gara recante il “Quinto d'obbligo” era stato precisato che: *“la Stazione appaltante, nei casi previsti dalla normativa vigente, si riserva la possibilità di esigere una variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario”*;

- l'importo integrativo del servizio oggetto del presente contratto è stato calcolato secondo i criteri indicati dall'art. 1.6. del Capitolato speciale recante “Canone Di Concessione E Rimborso Spese”, che unitamente a tutti gli atti di gara, è stato formalmente accettato in sede di gara dal predetto aggiudicatario;

- detto importo non supera il quinto del prezzo complessivo previsto dal predetto contratto;

- il Palazzo Reale di Napoli, ricorrendo le circostanze previste dalla normativa richiamata, intende procedere all' affidamento integrativo al contratto del servizio in concessione;

Tutto ciò premesso l'anno 2024 il giorno 10 del mese di giugno

## TRA LE PARTI

- **PALAZZO REALE DI NAPOLI**, con sede in Piazza Plebiscito n.1, C.f.: 95220960637, in persona del Direttore e rappresentate legale Mario Epifani, C.f.: PFMRA74E08H501N;

Stazione appaltante

- **DIMATIC SERVICE GROUP Srl**, con sede alla via Capone n.1, in Montesarchio (BN)- P.Iva:01463950624, in persona del legale rappresentante p.t.;

Esecutore

## SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

### Art. 1 Oggetto:

il Palazzo Reale di Napoli, ad integrazione del contratto citato in premessa, secondo la normativa vigente richiamata, affida alla ditta DIMATIC SERVICE GROUP Srl, con sede alla via Capone n.1, che si obbliga a d adempiere agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto prot. n. 21 del 28/04/2024, il servizio integrativo in concessione di distribuzione automatica di bevande (calde e fredde) e snack (dolci e salati), a ridotto impatto ambientale, mediante l'installazione di n.2 distributori automatici misti di bevande (calde e fredde) e snack (dolci e salati) per numero 10 mesi, periodo compreso dal 01.07. 2024 al 30.04.2025, termine naturale di scadenza del contratto in essere.

I predetti distributori misti automatici dovranno essere ubicati:

- n.1 presso il punto di ristoro già presente nel Cortile d'Onore;



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: [pal-na@cultura.gov.it](mailto:pal-na@cultura.gov.it) | PEC: [pal-na@pec.cultura.gov.it](mailto:pal-na@pec.cultura.gov.it)



# Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

- n.1 presso i nuovi uffici di Presidenza, siti presso la Scala V dell'Istituto  
L'installazione dei distributori deve avvenire entro il giorno 30.06.2024, previo accordo con l'Amministrazione.

## **Art.2 Importo oggetto del contratto integrativo:**

L'importo del presente atto risulta pari a € 3.666,67 quale canone concessorio oltre Iva ed € 1.083,33 a titolo di rimborso spese per l'utilizzo dell'energia elettrica, per numero 10 mesi, periodo compreso dal 01.07. 2024 al 30.04.2025, termine naturale di scadenza del contratto in concessione.

Detto importo, che non supera il quinto del prezzo complessivo previsto dalla stipula originaria, è stato calcolato secondo quanto previsto dall' articolo1.6 del capitolato prestazionale, che si ritiene parte integrante del presente contratto.

## **Art. 3 Elezione di domicili**

L'Esecutore dichiara di eleggere il proprio domicilio legale presso la propria sede legale sita alla via Capone n.1, in Montesarchio (BN).

La Stazione Appaltante dichiara di eleggere il proprio domicilio legale presso la sede di Napoli in Piazza Plebiscito n.1.

## **Art. 4 Foro competente**

Nel caso di controversie tra le parti la competenza esclusiva sarà del Foro di Napoli.

## **Art. 5 Tracciabilità dei flussi finanziari**

La ditta esecutrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di conseguenza:

- la ditta esecutrice assume l'obbligo di registrare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e forniture pubblici sul conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche;
- la ditta esecutrice assume l'obbligo di comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche entro sette giorni dalla sua accensione, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

Il canone concessorio integrativo e il relativo rimborso spese per l'energia elettrica dovranno essere liquidati entro il 30.04.2025 mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato a Palazzo Reale C.F.: 95220960637- IBAN: IT32R0623003543000058038415.

Il presente atto è composto da 3 (tre) pagine e avrà decorrenza immediata per l'Esecutore diventerà esecutivo per la Stazione appaltante alla data di approvazione definitiva.

Napoli, 10/06/2024

DIMARIC SERVICE GROUP Srl  
In persona del legale rapp.te p.t.

Il DIRETTORE  
Mario Epifani



PALAZZO REALE DI NAPOLI

Piazza del Plebiscito, 1 – 80132 NAPOLI – Tel. +39 081 5808255 – 081 5808252

E-mail: [pal-na@cultura.gov.it](mailto:pal-na@cultura.gov.it) | PEC: [pal-na@pec.cultura.gov.it](mailto:pal-na@pec.cultura.gov.it)