

## ATTO AGGIUNTIVO

Ex artt. 106 comma 12 del D. Lgs 50/2016 e 14 comma 5 lettera d) D.M. 49/2018

**Oggetto:** Palazzo Reale di Napoli. ""Allestimento dei locali della Sala Dorica per la realizzazione del museo multimediale dedicato ad Enrico Caruso"" rientrante nel Piano Strategico ""Grandi Progetti Beni Culturali"" - Programmazione risorse annualità 2021, 2022 e 2023 finanziato con i fondi di cui al D.M. 60 del 14/02/2022.

CUP: F63D21005780005 - CIG: 975826248C.

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Almerinda Padricelli giusto decreto di nomina n. 15 del 16/03/2022

**Impresa:** R.T.I. costituito tra la società ETT S.P.A. con sede legale in Genova (GE) alla via Sestri n. 37- 16154 – P.IVA: 03873640100 e la società SPACE S.P.A. con sede legale in Prato (PO) alla via Torelli n. 24- 59100 – P.IVA: 02658200924

**Contratto:** Rep. 88 del 31/07/2023**Importo a base di appalto:** €.693.027,85 di cui €5.901,07 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA.**RIBASSO OFFERTO:** 3,4983%**Importo contrattuale:** €668.990,00 di cui €5.901,07 quali oneri di sicurezza oltre IVA**Importo della Perizia suppletiva:** €91.883,52 oltre IVA

## TRA

**il MINISTERO DELLA CULTURA – Palazzo Reale di Napoli**, con sede legale in Napoli, alla Piazza del Plebiscito n. 1 - C.F. 95220960637, nella persona del Direttore, Mario Epifani, domiciliato per la carica presso la suindicata sede (di seguito anche Stazione appaltante),

## E

**A.T.I.**, costituito in virtù dell'atto costitutivo Rep. Numero 13.327 del 21/07/2023, per notar Dottor Massimo Chiabrera, Notaio di Genova, Registrato all' Agenzia Entrate di Genova in pari data al n. 25002, tra la società **ETT S.P.A.** con sede legale in Genova (GE) alla via Sestri n. 37 - 16154 – P.IVA: 03873640100 in persona del legale rappresentante p.t. e la società **SPACE S.P.A.** con sede legale in Prato (PO) alla via Torelli n. 24 -59100 –P.IVA: 02658200924, in persona del legale rappresentante p.t. (di seguito anche Appaltatore)

**PREMESSO CHE**

a) con determina a contrarre prot. n. 47 del 05/04/2023, la Stazione Appaltante indiceva una procedura di gara aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti), su piattaforma telematica ai sensi dell'art. 58 del predetto Codice, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dell'allestimento dei locali della Sala Dorica dell'Istituto per la realizzazione del museo multimediale dedicato ad Enrico Caruso;

b) terminate le fasi di gara ed eseguite regolarmente, con esito positivo, le verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. attraverso il FVOE di Anac e mezzo posta elettronica certificata inviate alle competenti Autorità, la Stazione Appaltante, stipulava con l'A.T.I. ETTS.P.A./SPACES.P.A. il contratto rep. 88 del 31/07/2023 per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore del 3,4983%, pari ad €668.990,00 (seicentosessantottomilanovecentonovanta/00) di cui €5.901,07 quali oneri di sicurezza oltre IVA;

c) che, in corso di esecuzione, è emersa la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni non previste e non prevedibili nella fase progettuale e negli atti di gara, dettagliatamente illustrate nella perizia di variante. In particolare, a seguito della definizione dei termini dei prestiti e di nuove donazioni da esporre nel museo multimediale dedicato ad Enrico Caruso, si è manifestata la necessità di effettuare operazioni di modifica degli impianti e degli arredi in funzione della dimensione degli oggetti individuati e dello stato dei locali, oltre alle modifiche della sezione discografia e ad aspetti di dettaglio, tutte lavorazioni aggiuntive non previste e non prevedibili al momento della redazione del progetto originario e che si sono rese necessarie per garantire il miglioramento dell'opera e la sua piena funzionalità;

d) in conseguenza delle descritte variazioni di ordine tecnico la Direzione Lavori ha predisposto una perizia di variante al progetto ai sensi dell'art. 149, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ed approvata con decreto prot. n. 10 del 16/05/2024 unitamente al relativo atto di sottomissione;

e) si dà atto che la copertura finanziaria per la maggiore spesa di cui alla suddetta perizia di variante, contenuta nel quinto dell'importo contrattuale per le lavorazioni in questione e nei limiti economici del quadro economico di progetto, è assicurata mediante l'utilizzo delle economie presenti sul quadro economico di progetto;

f) le verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., regolarmente eseguite mediante FVOE ed invio a mezzo posta elettronica certificata alle competenti Autorità, si concludevano con esito positivo.

**Tanto premesso, preso atto e visto, tra le Parti come sopra costituite**

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**Art. 1**

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del raggiunto accordo ed ha forza di legge tra le parti.

**Art. 2**

L'AT.I. tra la società ETT S.P.A. con sede legale in Genova (GE) alla via Sestri n. 37 - 16154 - P.IVA: 03873640100 in persona del l.r.p.t. e la società SPACE S.P.A. con sede legale in Prato (PO) alla via Torelli n. 24 - 59100 - P.IVA: 02658200924, in persona del l.r.p.t, presa visione della perizia di variante approvata con decreto prot. n. 10 del 16/05/2024, unitamente al relativo atto di sottomissione - che anche se non materialmente allegata si considera parte integrante e sostanziale del presente contratto- si obbligava ad accettare l'esecuzione della variante e dei nuovi lavori agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto Rep. 88 del 31/07/2023.

**ART. 3**

L'importo della maggiore spesa di cui alla perizia di variante è pari ad €91.883,52 comprensivi degli oneri di sicurezza, oltre IVA, che, a seguito del ribasso offerto dall'Appaltatore pari al 3,4983%, ha determinato un importo contrattuale netto pari ad €88.669,16 comprensivo degli oneri di sicurezza oltre I.V.A., corrispondente a circa il 13,25% di incremento sull'importo contrattuale originario e, pertanto, contenuta nel quinto d'obbligo di cui agli artt. 106, comma 1 e comma 12 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e 161 del D.P.R. n. 207/2010;  
Il contratto è stipulato a misura ai sensi dell'articolo 148, comma 1 e 6 del D. Lgs. 50/2016.

**ART. 4**

Il termine per l'ultimazione dei lavori viene fissato in giorni 10 (dieci) ulteriori rispetto al termine di 28 (ventotto) giorni previsti da contratto Rep. n. 88 del 31/07/2023, con una penale pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

## ART. 5

Ai sensi dell'art. 3 commi 1 e 8 della Legge n. 136/2010 l'ATI ETT S.P.A. - SPACE S.P.A., al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, ha costituito apposito conto corrente bancario dedicato.

In particolare:

- la società ETT SpA, con sede alla via Sestri n.37 -16154 Genova -P.IVA: 03873640100 presso l'istituto bancario: Banca Intesa SpA. Iban: IT28H0306901407100000066329.

Le persone delegate ad operare su suddetto conto corrente sono:

1. il sig. Giovanni Verreschi (CF: VRRGNN67T22D969M);
2. il sig. Massimiliano Cipolletta (CF: CPLMSM68R09I156K);
3. il sig. Marco Marchisio (CF: MRCMRC68S17L219X)

- la società SPACE SPA con sede in Prato (PO) alla via Torelli n. 24 CAP. 59100 – P.IVA: 02658200924 presso i seguenti istituti bancari:

- 1) Banca BPER Banca SpA - Banca Popolare dell'Emilia-Romagna SpA- IBAN: IT17Q0538701425000047101960;
- 2) Banca Monte Paschi Di Siena Spa -IBAN:IT55M0103021507000001508885;
- 3) Banca BNL – Banca Nazionale del Lavoro- IBAN: IT98G010052150000000002375;
- 4) Banca INTESA SANPAOLO -IBAN: IT59L0306921531100000002117;
- 5) Banca BANCO BPM -IBAN:IT71K050340140000000004939;
- 6) Banca PASSADOR-IBAN: IT80C0333201406000001413676.

Le persone delegate ad operare sui suddetti conti correnti sono:

1. il sig. Giovanni Verreschi (CF: VRRGNN67T22D969M);
2. il sig. Massimiliano Cipolletta (CF: CPLMSM68R09I156K);
3. il sig. Marco Marchisio (CF: MRCMRC68S17L219X)

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale dovrà riportare, in relazione a ciascuna

transazione posta in essere dall'appaltatore il codice identificativo gara (CIG) relativo all'investimento in oggetto.

Il presente contratto si intende automaticamente risolto nel caso in cui la transazione venga eseguita senza avvalersi degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

#### **ART. 6**

L'Impresa dichiara espressamente di non aver nulla a pretendere dall'Amministrazione circa le variazioni apportate al progetto originale.

#### **ART. 7**

Ogni spesa inerente e conseguente al presente atto è a carico dell'Impresa assuntrice dei lavori, ad eccezione dell'I.V.A., che è a carico dell'Amministrazione.

#### **ART. 8**

Le parti prestano reciproco consenso al trattamento dei loro dati personali secondo le disposizioni di cui al GDPR (UE/2016/679), recepito con d.lgs. n. 101/2018 e ss.mm.ii. per la corretta esecuzione del presente contratto anche ai fini fiscali e previdenziali.

#### **ART. 9**

Per tutto quanto ivi non previsto, si rinvia alle prescrizioni del contratto Rep. 88 del 31/07/2023, che qui si intendono integralmente riprodotte.

#### **ART. 10**

Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art.10 della parte II della Tariffa allegata al D.P.R. N. 131/86 relativa al T.U. sull'Imposta di Registro. L'imposta di bollo sulle eventuali quietanze dei corrispettivi è a carico del Prestatore, così come l'apposizione dei bolli sul presente documento.

Il presente contratto, composto da n. 10 articoli e n. 6 pagine numerate, è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e viene sottoscritto digitalmente dalle parti.

Letto integralmente dalle parti costituite e ritenuto conforme alle loro volontà viene dalle stesse contestualmente sottoscritto.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente schema di atto aggiuntivo - anche se non

materialmente allegati - i seguenti elaborati della perizia di variante:

- Relazione tecnica di variante;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Analisi nuovi prezzi;
- Tavole di progettazione esecutive delle integrazioni e varianti;
- Elenco prezzi di variante;
- Quadro comparativo;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi.

L'IMPRESA

IL PALAZZO REALE DI NAPOLI

A.T.I. ETT S.P.A. – SPACES.P.A.

Il Direttore Mario Epifani

Ing. Giovanni Verreschi