



# Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

## CONTRATTO INTEGRATIVO DI APPALTO

Ex art.106 comma 1 lett. b) e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

STAZIONE APPALTANTE	Palazzo Reale Di Napoli
SERVIZIO AFFIDATO	Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli estintori presenti nel sito di Palazzo Reale per il periodo di 24 mesi, nonché della fornitura di vario materiale antincendio
CIG	Z903694A28
RUP	MARIO EPIFANI in virtù del Decreto del Direttore Generale dei Musei n. 726 del 30/10/2022.
AGGIUDICATARIO	ABM ANTINCENDIO srl, con sede alla via Fontanelle n. 2-81020 in Valle di Maddaloni (CE), P. Iva: 03893820617
CONTRATTO DI APPALTO	Prot.n. 54 del 12/09/2022
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 10.869,00 oltre IVA

L'anno 2023 il giorno 05 mese di maggio, presso la sede di Palazzo Reale di Napoli, sito in Piazza del Plebiscito n.1

### PREMESSO CHE:

- con contratto di appalto prot.n. 54 del 12/09/2022, il Palazzo Reale di Napoli affidava alla ditta ABM ANTINCENDIO srl, con sede alla via Fontanelle n. 2- 81020 in Valle di Maddaloni (CE), P. Iva: 03893820617 il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli estintori presenti nel sito di Palazzo Reale per il periodo di 24 mesi, nonché della fornitura di vario materiale antincendio, per un importo pari ad € 10.869,00 oltre Iva:
- durante l'esecuzione dell'appalto di cui il predetto contratto, si è riscontrata la necessità di procedere ad uno specifico intervento manutentivo che interessa n. 120 Porte Rei, alla revisione di n. 11 estintori, conseguente lo stato di logorio in cui versano, alla ricarica di n.1 estintore a polvere, nonché all'acquisto di ulteriori dispositivi antincendio, indispensabili per il corretto funzionamento dell'impianto esistente a tutela dei beni artistici presenti nel sito, nonché del personale ivi impiegato e dell'utenza quotidianamente presente nel complesso museale;
- la necessità rilevata ha determinato un aumento del corrispettivo inizialmente pattuito, per un maggior importo pari ad € 5.369,50 oltre Iva, come da preventivo n. 25/2023, acquisito al ns. prot. n.1255 del 05/05/2023, somma comunque non eccedente il 50 % del valore del contratto su indicato;
- l'art. 106, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 stabilisce che *"le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*



# Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari: 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi";

-l'art. 106, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 "nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice";

- il Palazzo Reale di Napoli, ricorrendo le circostanze previste dalla normativa richiamata, intende procedere all' affidamento dei servizi e forniture supplementari al contratto in essere;

Tutto ciò premesso l'anno 2023 il giorno 05 del mese di maggio

## TRA LE PARTI

- **Palazzo Reale di Napoli**, con sede in Piazza Plebiscito n.1, C.f.: 95220960637, in persona del Direttore e rappresentate legale Mario Epifani, C.F.: PFMRA74E08H501N;

Stazione appaltante

-**ABM ANTINCENDIO srl**, con sede alla via Fontanelle n. 2- 81020 in Valle di Maddaloni (CE), P. Iva: 03893820617, in persona del rappresentante legale, sig.ra Irene Antonietta Fusco CF: FSCRNT78L50Z133G

Esecutore

## SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

### Art. 1 Oggetto:

Palazzo Reale di Napoli, ad integrazione del contratto citato in premessa, secondo la normativa vigente richiamata, affida alla ditta ABM ANTINCENDIO srl, con sede alla via Fontanelle n. 2- 81020 in Valle di Maddaloni (CE), P. Iva: 03893820617, in persona del rappresentante legale, sig.ra Irene Antonietta Fusco CF: FSCRNT78L50Z133G, che assume di espletare il servizio e la fornitura agli stessi patti e condizioni della stipula prot. Prot.n. 54 del 12/09/2022, l'espletamento delle attività supplementari relative al contatto indicato in premessa;

### Art.2 Importo oggetto del contratto integrativo:

L'importo del presente atto risulta pari ad € 5.369,50 (cinquemilatrecentosettantanove/50) oltre IVA al 22% pari ad € 1.181,29 (millecentottantuno/29) per un totale di € 6.550,79 (seimilacinquecentocinquanta/79).

L'importo è stato calcolato in relazione alle necessarie attività supplementari che hanno interessato:

- l'intervento manutentivo di n. 120 Porte Rei;
- la revisione di n. 11 estintori;
- la ricarica di n.1 estintore a polvere;
- la fornitura di n. 20 manichette, n. 30 lancia a triplo effetto, 20 rubinetti idranti, n. 10 lastre infrangibili per cassetta idrante e n. 3 sportelli per idranti a muro.



# Ministero della Cultura

PALAZZO REALE DI NAPOLI

## Art. 3 Elezione di domicili

L'Esecutore dichiara di eleggere il proprio domicilio legale presso la propria sede legale sita in Valle di Maddaloni (CE) alla via Fontanelle n. 2- 81020;

La Stazione Appaltante dichiara di eleggere il proprio domicilio legale presso la sede di Napoli in Piazza Plebiscito n. 1-80132

## Art. 4 Foro competente

Nel caso di controversie tra le parti la competenza esclusiva sarà del Foro di Napoli.

## Art. 5 Tracciabilità dei flussi finanziari

La ditta appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di conseguenza:

- la ditta appaltatrice assume l'obbligo di registrare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e forniture pubblici sul conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche;
- la ditta appaltatrice assume l'obbligo di comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche entro sette giorni dalla sua accensione, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

I pagamenti verranno effettuati dall'Amministrazione esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche i cui estremi siano stati comunicati alla stessa

Il CIG è il seguente: Z9B3B024DA

I presente atto è composto da 3 (tre) pagine e avrà decorrenza immediata per l'Esecutore diventerà esecutivo per la Stazione appaltante alla data di approvazione definitiva.

Napoli lì, 05/05/2023

ABM ANTINCENDI SRL.  
In persona del legale rapp.te p.t.

II DIRETTORE  
anche in qualità di RUP  
Dott. Mario Epifani